



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
28 d'abril de 2022

Sessió núm. JGL2022/16  
Data: 28.04.2022  
Hora inici: 19.40 h  
Hora fi: 20:00 h  
Caràcter: ordinària  
Lloc: Sala de Plens

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5/5):

Andreu Bosch i Rodoreda  
Montserrat Riera i Rojas – Excusada per malaltia.  
Santiago Albert i Seseña  
Èrica Busto i Navarro  
Raül Mínguez i Nogués

**President:** Andreu Bosch i Rodoreda  
**Secretari accidental:** Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle  
**Interventora:** Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'**ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

**1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 15/2022, de 21.04.2022**

**2. Propostes**

2.1. PRP2022/48. Deixar sense efecte l'acord JGL aprovació conveni transport adaptat Consell Comarcal del Maresme. Exp. 2021/1023.

2.2. PRP2022/8. Atorgament llicència obres per retirada finestra, aixecar mur, instal·lació nova finestra, instada per J.M.N.C., C/. Molassa 16. Exp. 2021/260.

2.3. PRP2022/399. Atorgament llicència obres menors per instal·lació plaques fotovoltaïques instada per J.B.C., C/. Montseny 6C. Exp. 2022/112.

2.4. PRP2022/412. Atorgament llicència obres menors per instal·lació plaques fotovoltaïques instat per J.M.R., C/. Tarragona 13 B. Exp. 2022/369.

2.5. PRP2022/50. Atorgament llicència obres menors per reforma cuina, tres banys i reparació caseta, instada per J.E.S.A., C/. Tarragona 6 B. Exp. 2022/436.

2.6. PRP2022/518. Retorn de la garantia definitiva del contracte de les Obres ordinàries del sobreixidor i bassa de laminació al torrent de Sant Berger. Exp. núm.: 2020/416

2.7. PRP2022/527. Atorgament de llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat instada per J.G.Q, C/. Amadeu Creus i Rosés 15. Exp. 2021/1148.

2.8. PRP2022/515. OVP Pg. La Plana, 31 (CAN GASSÓ). Exp. 2022/843.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador: Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- 2.9. PRP2022/516. OVP Mudança Tt. de les Monges. Exp. 2022/316
- 2.10. PRP2022/501. Baixa rebut IVTMPP2022 per baixa definitiva vehicle i autoliquidació part proporcional. Exp. 2022/829.
- 2.11. PRP2022/505. Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa C-0305-BTG titularitat de V.G.C. (DNI XXXXX864M). Exp. 2022/367.
- 2.12. PRP2022/517. Aprovació relació factures O número 66. Exp. 2022/743.
- 2.13. PRP2022/520. Relació de propostes despeses AD núm. 69. Exp. 2022/863.
- 2.14. PRP2022/521. Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili 9052-HSP i 3353-GRS titularitat de J.C.C.C. (DNI XXXXX532F). Exp. 2022/709.
- 2.15. PRP2022/522. Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili 3822-DKW titularitat D.S.S. (DNI XXXXX926B). Exp. 2022/708.
- 2.16. PRP2022/523. Sol·licitud baixa de vehicle IVTM per canvi domicili 6028-GPR titularitat de J.G.S. (DNI XXXXX302G). Exp. 2022/736.
- 2.17. PRP2022/524. Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili 2745-HKM titularitat E.S.A. (DNI XXXXX444H). Exp. 2022/737.
- 2.18. PRP2022/525. Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili 2107-KXW titularitat J.M.D. (DNI XXXXX139K). Exp. 2022/770.
- 2.19. PRP2022/512 Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa 9830-FJS titularitat de S.T.C. (DNI XXXXX598X). Exp. 2022/759.
- 2.20. PRP2022/513. Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 31 de l'illa 7<sup>a</sup>. Exp. 2022/832.
- De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:
- 2.21. PRP2022/536. Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per J.P.M. Exp. núm.: 2021/1705.

### 3. Suggeriments i preguntes

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

### 1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 15/2022, de 21.04.2022

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 21.04.2022 (JGL2022/15) queda aprovat per unanimitat dels assistents, sense observacions.

### 2. Propostes

2.1. PRP2022/483. Deixar sense efecte l'acord JGL aprovació conveni transport adaptat Consell Comarcal del Maresme. Exp. 2021/1023.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Assumpte :** Conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal del Maresme per al finançament del Servei de Transport Adaptat i/o Assistit per a l'any 2021

**Sol·licitant :** CONSELL COMARCAL DEL MARESME

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 8 de setembre de 2021, pel qual es va acordar

**Primer.-** *AUTORITZAR, DISPOSAR la despesa i RECONÈIXER la obligació, d'import 479,29 €, amb càrrec a la partida 300 4410 4650000 del Pressupost General de Despeses de 2021, en concepte de finançament del Servei de Transport Adaptat i/o Assistit del Consell Comarcal del Maresme.*

**Segon.-** *ORDENAR el pagament al Consell Comarcal del Maresme de l'import de 479,29 €.*

**Tercer.-** *Facultar a l'alcaldia per a la signatura d'aquest conveni de col·laboració interadministratiu.*

**Quart.-** *TRAMETRE certificació dels acords adoptats i còpia del conveni a la Direcció d'Administració Local del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos a l'article 309.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny.*

**Cinquè.-** *Donar compliment a les obligacions en matèria de publicitat activa i remissió de dades, de conformitat amb la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública."*

Atès que el Consell Comarcal de Maresme ha comunicat que durant l'any 2021 no s'ha desplaçat cap persona usuària del Servei de Transport Adaptat del municipi de Teià i, per tant, es pot deixar sense efecte el conveni aprovat.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

#### **ACORDA**

**Primer.-** Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern Local de data 8 de setembre de 2021 pel qual es va autoritzar, disposar de la despesa i reconèixer la obligació, d'import 479,29 €, amb càrrec a la partida 300 4410 4650000 del Pressupost General de Despeses de 2021, en concepte de finançament del Servei de Transport Adaptat i/o Assistit del Consell Comarcal del Maresme

**Segon.-** Deixar sense efecte l'acord pel qual es va ordenar el pagament al Consell Comarcal del Maresme de l'import de 479,29 €.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.2. PRP2022/8. Atorgament llicència obres per retirada finestra, aixecar mur, instal·lació nova finestra, instada per J.M.N.C., C/ Molassa 16. Exp. 2021/260.**

**Expt. Obres:** 2021/260

**Instat per:** J.M.N.C. (DNI XX.XXX.558J)

**Situació:** C MOLASSA, 16 -

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la instància presentada per **J.M.N.C.** (DNI XX.XXX.558J), en data **19/02/2021** mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a **Retirada de finestra de façana sud, aixecament de mur i instal·lació de nova finestra.**

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 23/11/2021 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud i la documentació presentada amb registre d'entrada 2021/1085 de data 19-02-21, cal indicar el següent:

### Objecte

L'objecte del projecte presentat és modificar l'obertura existent en la façana sud l'habitatge.

### Conclusió

**S'informa favorablement** segons la documentació presentada telemàticament amb registre d'entrada núm. 2021/1085 de data 19-02-21.

**Termini d'execució de les obres:** les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any .

### Condicions particulars

Els treballs ha executar no afectaran cap element estructural.»

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Concedir llicència d'obres al senyor J.M.N.C. (DNI XX.XXX.558J), per a Retirada de finestra de façana sud, aixecament de mur i instal·lació de nova finestra, al C MOLASSA, 16, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**Segon.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

### LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	90,44
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

**Tercer.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (horari habitual: de dilluns a divendres de 9 a 14 h i dijous de 17 a 20 h (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/04/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/04/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**2.3. PRP2022/399 Atorgament llicència obres menors per instal·lació plaques fotovoltaïques instada per J.B.C., C/.Montseny 6 C. Exp. 2022/112.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
REGIDORIA D'URBANISME

**PRP 2022/399**

**Atorgament de llicència d'obres menors per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques instada per J.B.C. Exp.: 2022/112.**

**I.-ANTECEDENTS DE FET**

Vista la instància presentada per J.B.C. (DNI \*\*\*\*\*137N) en data 20/01/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques al C MONTSENY, 6 C.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 8/03/2022 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs d'**estructura i la Instal·lació de plaques fotovoltaïques recolzats a la coberta** en la finca situada a **C MONTSENY 0006** - **C** i vista la documentació que consta en l'expedient

D'acord a l'article 187 apartat O

o) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaïcs, en els termes que estableix l'article 9 bis.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i modificacions posteriors aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

El titular sol·licita bonificació del IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO)

S'informa favorablement l'**estructura i la Instal·lació de plaques fotovoltaïques recolzats a la coberta.**

**■ CONDICIONS PARTICULARS:**

La instal·lació de les plaques complirà en tot moment els CRITERIS : INSTAL·LACIÓ PLAQUES D'APROFITAMENT SOLAR de l'Ajuntament de Teià

Per a cobertes inclinades: els captadors solars estaran integrats i recolzats a la coberta, i per la seva integració serà necessari que no es visualitzin des de l'espai públic. Aquests es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres.

En cap cas les instal·lacions d'alimentació de les plaques podran anar vistes per les façanes de l'edificació.

Caldrà que es disposi de les mesures de seguretat fixes necessària per poder dur a terme les tasques de manteniment de la instal·lació solar.

Les plaques es col·locaran en la mateixa inclinació que la coberta.

CONDICIONS ESPECIALS:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Aquesta instal·lació permet els beneficis fiscals previstos a l'ordenança fiscal d'Impost sobre Béns i Immobles atès que l'edificació no està obligada per la normativa vigent a disposar d'aquest tipus d'instal·lació sempre es compleixin les condicions següents:

- les obres objecte d'aquest expedient estiguin correctament finalitzades i es disposi del certificat final d'obra del tècnic responsable de l'execució conforme l'obra s'ajusta a la llicència concedida, compleix la normativa vigent (especialment a efectes de reacció al vent) i es compleixen les condicions particulars establertes a la llicència.
- la instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques estigui correctament registrada als serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

## II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres a J.B.C. (DNI \*\*\*\*\*137N) per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques, al C MONTSENY, 6 C, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:  
**LIVIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	23,80
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

**TERCER.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.4. PRP2022/412 Atorgament llicència obres menors per instal·lació plaques fotovoltaïques instat per J.M.R., C/. Tarragona 13 B. Exp. 2022/369.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
**REGIDORIA D'URBANISME**  
**PRP 2022/412**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/04/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/04/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



# Atorgament de llicència d'obres menors per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques instada per J.M.R. Exp.: 2022/369

## I.- ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per J.M.R. (DNI \*\*\*\*\*105N) en data 28/02/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques al C TARRAGONA, 13 B.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 9/03/2022 que literalment transcrit diu:

«La instal·lació de les plaques complirà en tot moment els CRITERIS : INSTAL·LACIÓ PLAQUES D'APROFITAMENT SOLAR de l'Ajuntament de Teià  
Per a cobertes inclinades: els captadors solars estaran integrats i recolzats a la coberta, i per la seva integració serà necessari que no es visualitzin des de l'espai públic. Aquests es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres.

En cap cas les instal·lacions d'alimentació de les plaques podran anar vistes per les façanes de l'edificació.

Caldrà que es disposi de les mesures de seguretat fixes necessària per poder dur a terme les tasques de manteniment de la instal·lació solar.

Les plaques es col·locaran en la mateixa inclinació que la coberta.

### CONDICIONS ESPECIALS:

Aquesta instal·lació permet els beneficis fiscals previstos a l'ordenança fiscal d'Impost sobre Béns i Immobles atès que l'edificació no està obligada per la normativa vigent a disposar d'aquest tipus d'instal·lació sempre es compleixin les condicions següents:

- les obres objecte d'aquest expedient estiguin correctament finalitzades i es disposi del certificat final d'obra del tècnic responsable de l'execució conforme l'obra s'ajusta a la llicència concedida, compleix la normativa vigent (especialment a efectes de reacció al vent) i es compleixen les condicions particulars establertes a la llicència.
- la instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques estigui correctament registrada als serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.

### ALTRES ASPECTES

Al carrer Tarragona s'està treballant per disposar d'infraestructura soterrada de Telecomunicacions i s'ha detectat que l'escomesa de telecomunicacions de la finca és aèria. ES RECOMANA que es realitzi la canalització interna fins al límit de la via pública per poder retirar en un futur l'escomesa aèria de telecomunicacions de la Finca. Aquest actuació és prèvia a poder retirar les línies aèries de telecomunicacions del carrer Tarragona en la qual està treballant l'Ajuntament de Teià conjuntament amb Telefònica.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

## II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres a J.M.R. (DNI \*\*\*\*\*105N) per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques, al C TARRAGONA, 13 B, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:  
**LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	26,21
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

**TERCER.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.5. PRP2022/507 Atorgament llicència obres menors per reforma cuina, tres banys i reparació caseta, instada per JE.S.A., C/. Tarragona 6 B. Exp. 2022/436.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL  
REGIDORIA D'URBANISME  
2022/507**

**Atorgament de llicència d'obres menors per a Reforma cuina, tres banys i reparació caseta instada per JE.S.A. Exp.: 2022/436**

#### I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per JE.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 897L) en data 10/03/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Reforma cuina, tres banys i reparació caseta al carrer Tarragona, 6 B.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 24/03/2022 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2022/1568 de data 10-03-22, cal indicar el següent:

#### Objecte

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDÀ	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





L'objecte de les obres és la reforma de la cuina i tres banys , i la reparació d'una caseta exterior de l'habitatge unifamiliar situat al carrer Tarragona, núm.6 B, amb referència cadastral núm. 2937014DF4923N0004DP

### Normativa aplicable

Atenent a la data d'entrada de l'expedient li es d'aplicació el Pla D'Ordenació Urbanística Municipal, (POUM), aprovat definitivament per Comissió d'Urbanisme de Barcelona segons els acord de data:

- Acord de 8 d'octubre 2015 : Aprovació definitiva POUM
- Acord de 21 de juliol 2016: Donar conformitat al Text Refós POUM, i

publicat en el DOGC núm. 7203 de data 12.9.2016.

La finca està classificada de sòl Urbà consolidat , qualificació zona 9 Ciutat Jardí, subzona 9e Semiintensiva en agrupació d'habitatges (400m2/hab).

### Conclusió :

**S'informa favorablement** la llicència d'obres per és la reforma de la cuina i tres banys i la reparació d'una caseta exterior, segons documentació presentada amb registre d'entrada ním. d'entrada 2022/1568 de data 10-03-22.

### Condicions particulars:

1. L'obra no afectarà cap element estructural, ni suposarà cap modificació de la distribució interior ni increment de superfícies i volums existents.

**Termini d'execució de les obres:** les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any.»

Vist l'informe emès per l'Enginyer Municipal, de data 21/04/2022 que literalment transcrit diu:

«Les escomeses de telecomunicacions es realitzaran soterrades per la via publica fins a la façana de la casa.

### Escomesa telefònica

Caldrà connectar l'escomesa interior a la xarxa soterrada de telecomunicacions en cas que no estigui connectada a la xarxa soterrada.

Aquesta intervenció es prèvia a la retriada de les línies aèries de la via publica.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

## II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres a JE.S.A. (DNI \*\* \*\*\* 897L) per a Reforma cuina, tres banys i reparació caseta, al carrer Tarragona, 6 B, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

### LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	280,00
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

**TERCER.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.6. PRP2022/518 Retorn de la garantia definitiva del contracte de les Obres ordinàries del sobreexidor i bassa de laminació al torrent de Sant Berger. Exp. núm.: 2020/416 -**

### INFORME - PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

**Assumpte** Retorn de la garantia definitiva del contracte de les Obres ordinàries del sobreexidor i bassa de laminació al torrent de Sant Berger. **Exp. núm.:** 2020/416

#### Denominació de les obres:

Obres del sobreexidor i bassa de laminació al torrent de Sant Berger.  
Cuneta, canal de formigó, sobreexidor, obra de capçalera i bassa de laminació contra inundacions a l'àmbit del Passeig de Sant Berger. T.M. Teià

<b>Promotor:</b>	Ajuntament de Teià
<b>Empresa adjudicatària:</b>	ISEOVA S.L.
<b>Direcció d'obra:</b>	J. SM. F.
<b>Coordinador de seguretat i salut:</b>	J. S. G.
<b>Data d'inici de les obres:</b>	16/11/2020
<b>Data d'acabament de les obres:</b>	15/01/2021

Amb data 04/02/2021 es signa l'acta de recepció de les obres del sobreexidor i bassa de laminació al torrent de Sant Berger.

Amb data 22/03/2022 i registre d'entrada ENTRA-2022-2012 es rep mitjançant instància genèrica per part de la constructora de les obres, Infraestructures Serveis i Obres del Vallès, SL, la sol·licitud del retorn de l'aval dipositat com a garantia de les obres del sobreexidor i bassa de laminació al torrent de Sant Berger.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarixsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarixsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Amb data 19/04/2022 i ID de registre: ENTRA-2022-2668 es rep mitjançant instància genèrica, per part de la Direcció d'Obra EIPO, SL l'informe corresponent a la Liquidació corresponent a les obres del sobreexidor i bassa de laminació al torrent de Sant Berger, per al retorn de l'aval de garantia.

D'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars per la contractació de les obres:

- La recepció de les obres es durà a terme conforme preveu l'article 243 de la LCSP.
- Pel que fa a la liquidació de les obres, es regularà conforme al que disposa l'article 169 del RGLCAP.

Vist l'informe de la Direcció Facultativa de les obres, i comprovades les obres executades, es conclou que aquestes es troben en correctes condicions, sense cap desperfecte que pugui ser atribuït a deficiències de materials o constructives.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.** - ESTIMAR la sol·licitud de retorn de la garantia definitiva del contracte de les obres ordinàries del sobreexidor i bassa de laminació al torrent de Sant Berger, instada

per S.C.M, en representació de l'empresa Infraestructures Serveis i Obres del Vallès, SL, atès l'informe de liquidació d'obra emès per la direcció d'obra i de conformitat amb la clàusula 11 del Plec de clàusules administratives particulars.

**Segon.** – NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.7. PRP2022/527 Atorgament de llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat instada per J.G.Q. Exp.: 2021/1148.C/. Amadeu Creus i Rosés 15. Teià**

#### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL REGIDORIA D'URBANISME

**Atorgament de llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat instada per J.G.Q. Exp.: 2021/1148**

#### I.-ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 20 de juliol de 2021 (Registre d'Entrada ENTRA-2021-4826), S.P.G. (DNI XXXXX294A) presenta instància per la que sol·licita llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Amadeu Creus i Rosés núm. 15 de Teià, i adjunta documentació en format electrònic.

Segon.- En data 27 de juliol de 2021 (Registre d'Entrada 5006), S.P.G. (DNI XXXXX294A) presenta instància per la que aporta documentació en format paper.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- En data 20 de setembre de 2021 (Registres d'Entrada ENTRA-2021-6112 i ENTRA-2021-6113), S.P.G. (DNI XXXXX294A), presenta instàncies per les que:

A) Registre d'Entrada ENTRA-2021-6112.- "Exposo: A voluntat del meu client, promotor de l'habitatge situat al carrer Amadeu Creus i Rosés nº15 de Teià, havent presentat anteriorment el projecte amb número de registre ENTRE20214826, es vol adjuntar el projecte modificat, el qual varia substancialment respecte de l'anterior ja que s'ha reduït la superfície en una planta i s'ha variat la forma de les façanes.

Sol·licito: Que es tingui en compte i es tramiti l'expedient basant-se en aquest nou projecte."; i adjunta documentació en format electrònic.

B) Registre d'Entrada ENTRA-2021-6113 interessa reunió amb els Serveis Tècnics Municipals.

Quart.- En data 29 de setembre de 2021 (Registre d'Entrada 6275), S.P.G. (DNI XXXXX294A), presenta documentació en format paper que inclou acreditació de representació de J. G. Q. (DNI XXXXX276Y), promotor, a favor de S.P.G. (DNI XXXXX294A) per a la realització de tràmits per a l'obtenció de llicència.

Cinquè.- En data 21 de gener de 2022 (Registre d'Entrada 414), S.P.G. (DNI XXXXX294A), presenta documentació en format paper.

Sisè.- En data 22 de febrer de 2022 (Registre d'Entrada ENTRA-2022-1199), S.P.G. (DNI XXXXX294A), presenta instància adjuntant plànol modificat en format electrònic, que torna a presentar-se en paper en data 9 de març de 2022 (Registre d'Entrada 1527).

Setè.- En data 22 de febrer de 2022, el tècnic municipal emet informe favorable que transcrit literalment diu:

#### « INFORME

##### Objecte

L'objecte de les obres és la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de superfície construïda sobre rasant de 217,30 m<sup>2</sup>; amb 3 places d'aparcament; Superfície útil interior habitatge 153,47 m<sup>2</sup>; superfície interior garatge 31,16 m<sup>2</sup>; làmina d'aigua piscina 12,50 m<sup>2</sup>.

##### Planejament vigent en el moment de la sol·licitud del projecte

Pla D'Ordenació Urbanística Municipal, (POUM), aprovat definitivament per Comissió d'Urbanisme de Barcelona segons els acord de data :

- Acord de 8 d'octubre 2015 : Aprovació definitiva POUM
- Acord de 21 de juliol 2016: Donar conformitat al Text Refós POUM, i publicat en el DOGC núm. 7203 de data 12.9.2016.

La finca està classificada com: Sòl Urbà consolidat, amb la qualificació de zona de Zona Ciutat Jardí, subzona semintensiva unifamiliar, clau 9c (400 m<sup>2</sup>).

##### Valoració de l'expedient

Vist el projecte presentat, i analitzats els corresponents paràmetres bàsics que li son d'aplicació, així com la documentació administrativa presentada, s'especifica que :

- En relació amb el visat del projecte

Atenent que estem davant un projecte bàsic, aquest no és necessari que estigui visat, si bé, caldrà:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/04/2022	
ANDREU BOSCH I RODoreda	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/04/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Acreditar**, amb una còpia del rebut i la pòlissa, que el tècnic corresponent està cobert per una "Assegurança de Responsabilitat Civil" (PRC);  
→Es presenta.

**Donar Fe.** Una declaració jurada de què està en possessió del títol que l'habilita per a la professió i que aquest està atorgat per la Universitat corresponent.

També ha de constar que compleix amb tots els requisits que estableix la norma legal sobre l'exercici de la professió i no hi ha cap impediment per a la signatura dels documents.

→Es presenta.

- En relació amb el tema de la normativa de gestió de residus, li és d'aplicació el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos a Catalunya (PRECAT20), cal presentar :

L'Estudi de Gestió de Residus: es presenta.

Document d'acceptació de residus signat entre empresa receptora dels residus i el propietari:

Es presentarà conjuntament amb el projecte executiu.

- En relació al compliment dels paràmetres urbanístics que li son d'aplicació
- En relació als ml de façana a carrer : el mínim son 15,00 metres, d'acord amb el que s'especifica en el Projecte de Reparcel·lació del sector, per a la parcel·la núm. 34, que és a la que li correspon el núm. de policia: carrer Amadeu Creus i Rosés núm. 15, en projecte : 15,00 ml.

- En quant a la superfície de la parcel·la, en el projecte s'especifica una superfície de 434,32 m2 i en l'expedient de Reparcel·lació hi consta 434,32 m2.

- En relació a les tanques situades en el llinar:

El tractament de murs i tanques es realitzarà amb pedra natural, amb fàbrica de totxo o de morter monocapa, fins una alçada lliure igual a l'alçada de material opac, prohibint-se expressament la pintura. La resta fins a 1,80 metres, amb un índex de forats en projecció horitzontal perpendicular al pla de la tanca, major o igual al 33%, de la seva superfície.

- La superfície construïda computable a efectes del coeficient d'edificabilitat és de 197,70 m2  $(0,45) \leq 0,60$  → compleix.

- La superfície d'ocupació en planta és de 168,46 m2  $(38,78\%) \leq 40\%$  → compleix.

- La piscina està separada 2,00 metres del llinar com s'especifica en la normativa urbanística.

- En relació amb el full d'ecoeficiència

→ Es presenta.

- CTE

En relació amb el DB HE4 (contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària):

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/04/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/04/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Manca la implementació de les plaques solars, qüestió que es definirà en el corresponent projecte executiu. En el cas de col·locar-se en coberta sobre teula, no podrà sobresortir del pla que formalitza el pendent de la mateixa i que en el cas d'ubicar-se en coberta plana, la part superior de la placa no podrà sobresortir més de 50 cm. de l'acroteri de la coberta ni superar l'alçada d'un pla horitzontal situat a 1,20 del terra. Si bé, serà admissible la seva substitució mitjançant una bomba de calor aerotèrmica": es justifica.

En relació al DB SI4 ( Instal·lacions de protecció contra incendis):

En la dependència destinada a garatge, es col·locarà enllumenat d'emergència (al menys a 2,00 metres per sobre del nivell del terra) i un extintor d'eficàcia 21A – 113B, al costat de la porta d'accés des de el distribuïdor de l'habitatge.

- Estudi de seguretat i salut

Tenint en compte que el PEM de les obres especificat en el projecte és de : 142.687,87 €, i per tant, no supera el llindar especificat per el COAC de PEM 280.000 €, per a projectes amb Estudi Bàsic de SS, i en conseqüència, l'Estudi de Seguretat a presentar en el projecte executiu, serà de tipus "bàsic", que es el que es presenta.

- Projecte de Telecomunicacions

Conjuntament amb el projecte executiu es presentarà justificant d'haver presentat davant del Departament d'Empresa i Ocupació (Direcció General de Telecomunicacions i Societat de la Informació) el corresponent projecte d'infraestructura de telecomunicacions.

→Al no estar sotmès al règim de propietat horitzontal, no és necessari, si bé en aplicació del punt 3.15. f) del Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, en el projecte executiu es justificarà que l'habitatge un "sistema d'accés als serveis de telecomunicacions de manera que l'habitatge pugui disposar, com a mínim, dels serveis especificats a la normativa que regula les infraestructures comunes de telecomunicacions".

- Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat → Al desenvolupar-se l'habitatge en dues plantes, en aplicació de l'apartat 3, punt 3.3, del mencionat Decret, ha de tenir "practicables" els espais següents: l'accés, una cambra higiènica, la cuina i un espai d'ús comú o una habitació. En el cas que ens ocupa, atenent que aquets espais es situen en la planta d'accés a l'habitatge, (qüestió que per el sotasignat es valora positivament des de el punt de vista de distribució de l'habitatge), es compleix.

- En relació amb les places del pàrquing.

En relació al nombre de places segons estàndard de compliment (art.87.1.a).1 del POUM), li corresponen 3 places, ( una de 4,00 x 2,00 metres i dos places 4,70 x 2,30 metres) i en la proposta es compleix en nombre de places i també amb l'ample mínim de 6,60 m., interiors.

Una vegada fetes les obres, es presentarà "declaració responsable" en relació amb el pàrquing, segons model de l'ajuntament, en la qual s'especificarà mitjançant certificat tècnic acreditatiu el compliment de la normativa que regeix l'activitat, incloses les condicions relatives a la prevenció i seguretat en matèria d'incendis. No es de compliment aquets segon paràgraf, atenent a la tipologia d'habitatge.

- Arbrat

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/04/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/04/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En relació a l'arbrat, en compliment de l'article 116.6 del POUM, és obligatori assolir una densitat d'un arbre per cada 40 m2 de solar no ocupat, per tant, li correspon la plantació de 7 arbres. D'aquests, el 50% ( 4 arbres), hauran de ser, dels especificats en l'article 116.6.3 del POUM i separats un mínim de 2 metres del llinar; l'altre 50% (3 arbres), podran ser escollits per el promotor i podrà ser de tipus "arbrat" (planta llenyosa que es ramifica des de la pròpia base, a diferència del que es propi d'un arbre, que s'alça sobre un únic tronc) i serà d'alçada mínima  $\geq$  1,20 m., i alçada màxima  $\leq$  1,80 m., ; amb una separació a llinar mínima de 1.00 m., no podent-ne computar els xiprers o altre tipus d'arbrat que formi part de la tanca. En el projecte executiu es justificarà nombre, tipus i situació de l'arbrat.

- Documentació relacionada amb la direcció d'obra

Conjuntament amb el projecte executiu visat, es presentarà l'assumeix pel col·legi professional corresponent, per part del director de les obres (arquitecte); del director d'execució (aparellador o arquitecte tècnic); del coordinador de SS i el full del control de qualitat, emès per el director d'execució (aparellador o arquitecte tècnic).

- Caldrà la presentació i corresponent verificació del projecte executiu abans de l'inici de les obres, amb nota expressa, per part del director de les obres, de què el projecte executiu desenvolupa, en els seus aspectes tècnics, el projecte bàsic objecte de la corresponent llicència d'obres i que no es modifica cap dels paràmetres urbanístics bàsics.

## CONCLUSIÓ

En base a l'exposat, en el cos del present informe, **S'INFORMA FAVORABLEMENT** el projecte presentat, amb registre d'entrada núm. 2021/414 de data 21/01/2022 i plànol modificat amb registre d'entrada núm. 2022/1199 de data 22/02/2022. amb les següents condicions particulars:

**1.- En relació amb el tema de la normativa de gestió de residus**, li és d'aplicació el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos e Catalunya (PRECAT20), conjuntament amb el projecte executiu, es presentarà el document d'acceptació de residus signat entre empresa receptora dels residus i el propietari.

**2.- En relació a les tanques situades en el llinar:**

El tractament de murs i tanques es realitzarà amb pedra natural, amb fàbrica de totxo o de morter monocapa, fins una alçada lliure igual a l'alçada de material opac, prohibint-se expressament la pintura. La resta fins a 1,80 metres, amb un índex de forats en projecció horitzontal perpendicular al pla de la tanca, major o igual al 33%, de la seva superfície.

**3.- En relació a la dependència destinada a garatge i DB SI4 ( Instal·lacions de protecció contra incendis):**

L'extintor d'eficàcia 21A – 113B, es col·locarà al costat de la porta d'accés des de el distribuïdor de l'habitatge.

**4.- En relació a l'arbrat**, en el projecte executiu es justificarà nombre, tipus i situació de l'arbrat. (Arbrat separat un mínim de 2,00 metres del llinar i arbust separació mínima 1,00 metre).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





5.- Atenent a l'existència de xarxa separativa d'aigües residuals en el sector, (xarxa d'aigües negres + xarxa de pluvials), en el projecte executiu es detallarà la connexió per separat, a les mencionades xarxes existents d'aigües residuals en el sector.

6.- Abans de procedir al retorn del dipòsit formulat per obres, s'haurà de justificar que s'ha donat d'alta en el cadastre, la construcció de l'habitatge sol·licitat (model 900D).

7.- El projecte executiu inclourà els següents aspectes respecte les escomeses de serveis:

- El plànol amb la solució tècnica de la connexió de les escomeses de serveis necessàries per l'edificació a la xarxa existent.
  - o Aigua
  - o Electricitat
  - o Gas (en cas que ni hagi)
  - o Telecomunicacions
  - o Clavegueram
  
- El plànol d'escomeses ha d'indicar
  - o el punt de connexió de la xarxa existent facilitat per les companyies distribuïdores de serveis
  - o Detall del armaris en façana . Cal tenir en compte Totes les instal·lacions quedaran encastades a la façana.
  - o Detall de les instal·lacions a modificar.
  
- Les escomeses de serveis hauran de ser soterrades des de la via pública. En cas que no hi hagi servei subterrani s'executarà les canalitzacions necessàries per connectar les instal·lacions a la xarxa existent o es proposarà solució alternativa
  
- Els armaris existents a la façana s'hauran d'executar d'acord a les companyies de serveis i integrar a la façana.

8- L'obra ha d'estar estar finalitzada abans de tres anys.

**Nota:** Aquesta sol·licitud de llicència, **NO està afectada** per la Sentència del TSJC Sala del Contenciós administratiu secció 3<sup>a</sup>, (sentència núm. 406).»

En data 25 d'abril de 2022, el secretari accidental emet informe que conclou el següent:  
« No es troba cap impediment per l'atorgament de la llicència urbanística a favor de J.G.Q. (DNI XXXXX276Y) per la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Amadeu Creus i Roses 15 de Teià per considerar- la ajustada a l'ordenament jurídic amb els condicionants que se'n desprenen de l'informe i nota del Sr. Arquitecte Municipal de data 25 de febrer de 2022.»

## II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres a J.G.Q. (DNI XXXXX276Y) per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, al carrer C AMADEU CREUS I ROSES 15 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, segons projecte presentat amb registre d'entrada núm. 2021/414 de data 21/01/2022 i plànol modificat amb registre d'entrada núm. 2022/1199 de data 22/02/2022.

Termini d'execució de les obres: l'obra ha d'estar finalitzada abans de tres anys.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

#### LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	9.087,09
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	1.817,82
CONCESSIÓ PLACA LLICENCIA OBRES	50,64
DIPOÏT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	3.407,66

**TERCER.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència i la placa d'obres (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

### 2.8. PRP2022/515 OVP Pg. La Plana, 31 (CAN GASSÓ). Exp. 2022/843

#### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/515

Exp. núm.: 2022/843

Assumpte: OVP terrassa restaurant (CONSORCIO BENTURAMA 2000 SL – CAN GASSÓ)

Instat per: DB.R.P. (DNI\*\*\*\*\*021H) en representació de CONSORCIO BENTURAMA 2000 SL - CAN GASSÓ (B62971536)

Situació: Passeig La Plana, 31

Vista la instància presentada per DB.R.P. (DNI\*\*\*\*\*021H) en representació de CONSORCIO BENTURAMA 2000 SL - CAN GASSÓ (B62971536) amb registre d'entrada núm. 2022/2711 de data 21 d'abril de 2022, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al Passeig La Plana, 31, per terrassa restaurant, amb una ocupació de 107,75 m<sup>2</sup> durant tot l'any.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 22 d'abril de 2022, en el que diu textualment:

**“Antecedents de fet**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El 21 d'abril de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada número 2022/2711 subscrita per D.B.R.P. amb DNI 46\*\*\*\*21-H en representació de la societat CONSORCIO BENTURAMA 2000 S.L. (B-62971536) en sol·licitud de l'ocupació de la via pública per la instal·lació de terrassa.

TITULAR DE L'ESTABLIMENT:	D.B.R.P.
ACTIVITAT DE L'ESTABLIMENT:	Restaurant
ADREÇA ACTIVITAT:	Pg. de la Plana, 31
SUPERFICIE SOL·LICITADA:	107,75 m <sup>2</sup>
DIES SOL·LICITATS:	TOT L'ANY

### Proposta

Una vegada realitzada la inspecció ocular del lloc de referència, s'observa que compleix les normes vigents en aquest Ajuntament per la concessió de l'esmentada autorització.

- No obstant ha de tenir en compte a l'hora de col·locar les taules i cadires de deixar un espai d'uns 1,5 metres de distància a la vorera per permetre que puguin circular els vianants que passegen.

Per tot el que anteriorment s'ha exposat per part d'aquesta Policia Local es proposa **AUTORITZAR** el permís sol·licitat."

Comprovada l'autoliquidació realitzada per DB.R.P. (DNI\*\*\*\*\*021H) en representació de CONSORCIO BENTURAMA 2000 SL - CAN GASSÓ (B62971536) per import de **1.293,00 €** en data 21 d'abril de 2022.

### FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 22, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa:

#### Article 6

	Diària	Mensual	Anual
a) Per superfície ocupada amb taules, cadires i d'altres elements anàlegs.			
Per m <sup>2</sup> , al dia, mes o any:			
Carrers de 1a. categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya	<b>0,14 €</b>	<b>3,66 €</b>	<b>15,00 €</b>
Resta de carrers	<b>0,11 €</b>	<b>2,96 €</b>	<b>12,00 €</b>
Quota mínima			<b>84,09 €</b>

### PROPOSTA

**Primer.-** Autoritzar a DB.R.P. (DNI\*\*\*\*\*021H) en representació de CONSORCIO BENTURAMA 2000 SL - CAN GASSÓ (B62971536), l'ocupació de la via pública al Passeig La Plana, 31, per terrassa restaurant, amb una ocupació de 107,75 m<sup>2</sup> durant tot l'any.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 22, Art. 6:

a) Per superfície ocupada amb taules, cadires i d'altres elements anàlegs.  
Per m<sup>2</sup>, al dia, mes o any:

Carrers de 1a. categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,  
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya  
Resta de carrers

**15 € anuals x m<sup>2</sup>**  
**12€ anuals x m<sup>2</sup>**

Autoliquidació abonada en data 21 d'abril de 2022 = 107,75 m<sup>2</sup> x 12 € = **1.293,00 €**

**Total pendent a liquidar = 0,00 €**

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

## 2.9. PRP2022/516 OVP Mudança Tt. de les Monges. Exp. 2022/316

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/516

Exp. núm.: 2022/316

Assumpte: OVP reserva estacionament per camió mudança

Instat per: C.F.G. (DNI\*\*\*\*\*104K)

Situació: Torrent de les Monges

Vista la instància presentada per : C.F.G. (DNI\*\*\*\*\*104K) amb registre d'entrada núm. 1139 de data 19 de febrer de 2022, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al Torrent de les Monges per reserva estacionament camió per mudança, amb una ocupació de 10 m.l. el dia 23 de febrer de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 19 d'abril de 2022, en el que diu textualment:

"Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar 10 m.l. al c. Torrent de les Monges, número 14, el dia 23 de febrer de 2022."

### FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 "Quota tributària", tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m<sup>2</sup>.

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Primer.-** Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al Torrent de les Monges, 14, per reserva estacionament per camió, amb una ocupació de 10 m.l. el dia 23 de febrer de 2022, instada per C.F.G. (DNI\*\*\*\*\*104K)

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m<sup>2</sup>.

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m<sup>2</sup> per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 22 de febrer de 2022 = 32,80 €

**Total pendent a liquidar = 0,00 €**

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.10. PRP2022/501 Baixa rebut IVTMPP2022 per baixa definitiva vehicle i autoliquidació part proporcional. Exp. 2022/829**

**PROPOSTA DE Gestio economica**

EXP.: 2022/829

**Assumpte: Baixa del rebut IVTMPP2022 per baixa definitiva del vehicle i autoliquidació de la part proporcional de l'impost, a nom de: S.N.G. (XXXXX327A)**

En data 13-01-2022 la Sra. S.N.G. (XXXXX327A) es va presentar al Servei de Recaptació de l'ajuntament i va auto liquidar el primer trimestre de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicles matrícula 1506HLX, al·legant que l'havia donat de baixa a Trànsit per exportació. Es va generar l'autoliquidació número 2221000001 per import de 15,76€ corresponent a un trimestre.

En el fitxer de Trànsit corresponent al mes de gener 2022 apareix la baixa del citat vehicle en data 13-01-2022.

Per acord de Junta de Govern Local de data 17-02-2022 es va aprovar el padró sobre l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 on apareix el rebut 2201003478 per import de 63,05€ corresponent al vehicle matrícula 1506HLX a nom de S.N.G. (XXXXX327A).

**FONAMENTS DE DRET**

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'impost de vehicles de tracció mecànica en el seu article 2n, s'estableix que són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicles en el permís de circulació.

A l'article 7è d'aquesta mateixa ordenança fiscal es contempla que el període impositiu coincideix amb l'any natural i que l'impost es merita el primer dia del període impositiu. En el punt 4 diu que en els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**Primer.-** Donar de baixa el rebut número 2201003478 corresponent al padró principal de l'impost de vehicles de tracció mecànica 2022 a nom de S.N.G. (XXXXX327A) del vehicle matrícula 1506HLX, per import de 63,05 € i donar per bona l'autoliquidació número 2221000001 per import de 15,76€ corresponent al primer trimestre 2022.

**Segon.-** Comunicar a la senyora S.N.G. (XXXXX327A) que el vehicle matrícula 1506HLX ha causat baixa del padró sobre l'impost de vehicles de tracció mecànica segons comunicat de trànsit de mes de gener del 2022.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.11. PRP2022/505 Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa C-0305-BTG titularitat de V.G.C. (DNI XXXXX864M). Exp 2022/367**

Exp. núm.: **367/2022**

Instat per: **V.G.N. (DNI XXXXX951E) en representació de V.G.C. (DNI XXXXX864M)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per V.G.N. (DNI XXXXX951E) en representació de V.G.C. (DNI XXXXX864M), registre d'entrada núm. 1294 de data 28 de febrer de 2022, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Yamaha	CS50	C-0305-BTG

Atès que segons còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat realitzada pel Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya, en V.G.C. (DNI XXXXX864M) té un grau del 35% amb validesa indefinida.

Atès que a la instància presentada V.G.C. (DNI XXXXX864M) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula C-0305-BTG, alta en el nostre municipi per transferència el 2 de setembre de 2021, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir d'aquest exercici 2022.

Atès que en JGL de data 1 de juliol de 2008 es va acordar estimar la sol·licitud d'exempció en l'IVTM instada per V.G.C. (DNI XXXXX864M) en expedient 156/08, en relació al vehicle matrícula C-6959-BGD, amb efectes a partir de l'exercici 2009.

Atès que aquest vehicle matrícula C-6959-BGD titularitat de V.G.C. (DNI XXXXX864M) ha gaudit d'exempció a l'IVTM per aquest 2022.

La documentació presentada és:

1. Còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat a nom de V.G.C. (DNI XXXXX864M).
- Autorització de la representació.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/04/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/04/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.  
Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.  
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:  
  
- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2023 l'exempció per minusvàlua al vehicle marca Yamaha, model CS50 de 49 cc, matrícula C-0305-BTG a nom de V.G.C. (DNI XXXXX864M).

Segon.- Comunicar a V.G.C. (DNI XXXXX864M) que el rebut número 2201001922 per import de 8,18 € corresponent al vehicle Yamaha CS50 de 49 cc, matrícula C-0305-BTG és correcte atès que aquest exercici 2022 ja ha gaudit de l'exempció a l'IVTM per un altre vehicle.

Tercer.- Comunicar a V.G.C. (DNI XXXXX864M) que per l'exercici 2023 no s'aplicarà l'exempció al vehicle matrícula C-6959-BGD, marca Piaggio Liberty 49 de 49 cc de la seva propietat.

Quart.- Notificar l'acord a V.G.C. (DNI XXXXX864M) als efectes adients."

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDÀ	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Aplicar a partir de l'exercici 2023 l'exempció per minusvàlua al vehicle marca Yamaha, model CS50 de 49 cc, matrícula C-0305-BTG a nom de V.G.C. (DNI XXXXX864M).

**Segon.-** Comunicar a V.G.C. (DNI XXXXX864M) que el rebut número 2201001922 per import de 8,18 € corresponent al vehicle Yamaha CS50 de 49 cc, matrícula C-0305-BTG és correcte atès que aquest exercici 2022 ja ha gaudit de l'exempció a l'IVTM per un altre vehicle.

**Tercer.-** Comunicar a V.G.C. (DNI XXXXX864M) que per l'exercici 2023 no s'aplicarà l'exempció al vehicle matrícula C-6959-BGD, marca Piaggio Liberty 49 de 49 cc de la seva propietat.

**Quart.-** Notificar l'acord a V.G.C. (DNI XXXXX864M) als efectes adients.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

### 2.12. PRP2022/517 Aprovació relació factures O número 66. Exp. 2022/743

#### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

Vista la proposta PRP2022/495 aprovada per la Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2022, en que s'aprova la relació d'obligacions número 66 per import de 86.746,77 euros.

Vist que la relació adjuntada a la documentació és la relació número 13 i que per tant l'import de la relació no és el correcte ni les factures adjuntes.

Vista la relació d'obligacions número 66 per import de 64.928,66 euros.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Anul·lar l'aprovació de la relació número 66 aprovada a la Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2022 per import de 86.746,77 euros.

**Segon.-** Aprovar la relació d'obligacions número 66 per import de 64.928,66 euros.

**Tercer.-** Procedir al pagament de la relació d'obligacions número 66 per import de 64.928,66 euros.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/04/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/04/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00066 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 66 (EXP.2022/743)

Estat: Tancada i aprovada

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Dec.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Ejec. C. Org.	C. Fun.	C. Eco.	Ip. Projeote	Rec-Desl.V.A.	Imput	Impo # liquid	Departament	
000389	2022001047	18/02/2022	18/02/2022	001	SEKRELUM, MATERIAL	A51049725	SEKRELUM SA	FRV-498181	15/02/2022	2022	320	1532	2211100	01	1.294,70	1.294,70	0006615	
000418	2022001049	21/02/2022	21/02/2022	001	D'ARRIBER, MATERIAL	A58635848	D'ARRIBER	22-000254	21/01/2022	2022	320	1532	2211100	01	1.527,50	1.527,50	0006615	
000427	2022001131	14/02/2022	14/02/2022	001	SALA JAUME, TV	350182887	SALA I CARRERRES, JAUME	21673	14/02/2022	2022	320	1532	2140000	01	206,18	206,18	0006615	
000443	2022001048	28/02/2022	28/02/2022	002	ERBAN FATEKLLA, FROK	776027256	ERBAN FATEKLLA, FROK	1643	21/02/2022	2022	320	1532	2211100	01	1.433,85	1.433,85	0006615	
000448	2022001044	01/03/2022	01/03/2022	001	D'ARRIBER, MATERIAL	A58635848	D'ARRIBER	22-000207	14/02/2022	2022	320	1532	2211100	01	484,68	484,68	0006615	
000476	2022001142	10/03/2022	10/03/2022	001	SEKRELUM, MANTENIMENT	A50107571	SEKRELUM SA	800/81137816	02/03/2022	2022	131	4910	6260000	01	605,00	605,00	0006615	
000478	2022001040	10/03/2022	10/03/2022	001	MAYORIALS HERMS, MATERIAL	A59712208	MAYORIALS HERMS S.A.	2547	28/02/2022	2022	320	1532	2211100	01	201,42	201,42	0006615	
000497	2022001135	10/03/2022	10/03/2022	001	FROKES REDON, 4 HOKO	A58775041	FROKES REDON	13174	28/02/2022	2022	320	1532	2211100	01	272,64	272,64	0006615	
000500	2022001046	10/03/2022	10/03/2022	001	NOU HOKAT FORTLANERU, MATERIAL	A56201658	NOU HOKAT FORTLANERU	401	01/03/2022	2022	320	1532	2211100	01	1.143,45	1.143,45	0006615	
000518	2022001038	10/03/2022	10/03/2022	001	RECAMPIDES VERONIA, ROSE	770414	RECAMPIDES VERONIA S.L.	20220000000004	9	28/02/2022	2022	320	1532	2211100	01	108,49	108,49	0006615
000534	2022001240	10/03/2022	10/03/2022	001	MATELESCA, NEGATIU	A58861311	MATELESCA SA	204200688	28/02/2022	2022	320	1532	2211100	01	77,91	77,91	0006615	
000540	2022001042	10/03/2022	10/03/2022	001	WORTH, RADIAL ANGULAR	A08472276	WORTH	4048285903	32/02/2022	2022	320	1532	2211100	01	227,46	227,46	0006615	
000559	2022001037	04/03/2022	04/03/2022	002	FACTURA 2022-01	473331349	BAPERAS CASTRO MERITXELL	2022-01	04/03/2022	2022	430	3220	2279900	01	91,96	91,96	0006615	
000684	2022001152	16/03/2022	16/03/2022	001	CEO DEL MARENE, RECOLLIDA SELECTIVA	G58376872	CEO DEL MARENE	2221135	15/03/2022	2022	110	1320	2269900	01	219,23	219,23	0006615	
000694	2022001041	18/03/2022	18/03/2022	001	DETERCO, TRACTAMENT	B58073735	DETERCO SL	DT22-002399	14/03/2022	2022	310	1720	2279902	01	217,60	217,60	0006615	
000695	2022001045	18/03/2022	18/03/2022	001	CARNET ESPORTISTA - LLEURE JUVENIL	G06036188	CONSELL ESPORTIU DEL MARENE	9/2122	17/03/2022	2022	240	3400	2240000	01	615,00	615,00	0006615	
000698	2022001039	18/03/2022	18/03/2022	001	DETERCO, DESRATIFICACIO	B58073735	DETERCO SL	DT22-002402	14/03/2022	2022	310	1720	2279902	01	121,00	121,00	0006615	
000699	2022001241	18/03/2022	18/03/2022	001	MATELESCA, MATERIAL	A58861311	MATELESCA SA	204201000	15/03/2022	2022	320	1532	2211100	01	121,47	121,47	0006615	
000704	2022001139	19/03/2022	19/03/2022	001	MARCIAL MA. TERESA, AYM 7-CASUAL	776012040	MARCIAL COBERNA, MA. TERESA	13/2	03/03/2022	2022	410	2310	4800001	01	440,75	440,75	0006615	
000705	2022001151	19/03/2022	19/03/2022	001	MARCIAL, CARNESTOLTES	776012040	MARCIAL COBERNA, MA. TERESA	12/2	28/02/2022	2022	210	3332	2260900	01	210,13	210,13	0006615	
000706	2022001149	19/03/2022	19/03/2022	001	MARCIAL, ESMURRAR	776012040	MARCIAL COBERNA, MA. TERESA	1/2	14/01/2022	2022	210	3332	2260900	01	94,84	94,84	0006615	
000707	2022001134	19/03/2022	19/03/2022	001	MARCIAL MA. TERESA, UNIO	776012040	MARCIAL COBERNA, MA. TERESA	16/2	08/03/2022	2022	210	3332	2260900	01	240,02	240,02	0006615	
000740	2022001145	24/03/2022	24/03/2022	002	BUSTOS IOLANDA, SOPAR DELS SERVITIS	403444053	BUSTOS CABREUELO, IOLANDA	1	23/03/2022	2022	120	4311	2269900	01	1.130,36	1.130,36	0006615	
000744	2022001242	25/03/2022	25/03/2022	001	CODINA I TORRELLA, MATERIAL	B63421937	CODINA I TORRELLA S.L.	1889	23/03/2022	2022	320	1532	2211100	01	108,72	108,72	0006615	
000747	2022001140	25/03/2022	25/03/2022	002	SUPORT A LEXPOSICIO	B58264214	FERRAN AYMAR, S.L.	B 758226	25/02/2022	2022	210	3332	2260900	01	500,00	500,00	0006615	

Signatura 1 de 2  
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE

Signatura 2 de 2  
ALCALDE  
29/04/2022  
ANDREU BOSCH I RODRERA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



000748	2022001168	26/03/2022	001	QUEVIURES MARCIAL, JOVENTUT	77601204D	MARCIAL COBRERA, MA. TERESA	17/2	15/03/2022	2022	200	3372	2269900	01	228,74	228,74	JOVENTUT
000750	2022001166	26/03/2022	001	CORNA, MATERIAL	F08468824	CORNA	015145	22/03/2022	2022	310	1711	2279900	01	192,71	192,71	MEDI AMBIENT
000753	2022001129	27/03/2022	001	CAU D'IMATGE, IMPRESSIO NUMEROS	B63339907	CAU D'IMATGE SL	4588	26/03/2022	2022	210	3332	2260900	01	60,50	60,50	CULTURA
000772	2022001246	30/03/2022	001	SOLUCIONES TECNICAS, VESTIBAL	B82300526	SOLUCIONES TECNICAS 2000	2489	29/03/2022	2022	110	1320	2210400	01	435,90	435,90	SEGURETAT
000775	2022001257	30/03/2022	001	SOLUCIONES TECNICAS, MATERIAL	B82300526	SOLUCIONES TECNICAS 2000	2491	29/03/2022	2022	110	1320	2210400	01	526,07	526,07	SEGURETAT
000776	2022001146	30/03/2022	001	SUBIRACHS ADVOCATS, DEFESA JURIDICA	B63680938	SUBIRACHS ADVOCATS SLP	13	29/03/2022	2022	101	9200	2260400	01	1.815,00	1.815,00	SECRETARIA
000777	2022001245	30/03/2022	001	SOLUCIONES TECNICAS 2000, MATERIAL	B82300526	SOLUCIONES TECNICAS 2000	2490	29/03/2022	2022	110	1320	2210400	01	206,63	206,63	SEGURETAT
000783	2022001169	31/03/2022	001	OMES I JARDINERIA TOT VERD, NETEJA I DESHERBATGE	B65995029	OMES I JARDINERIA TOT VERD SLD	177	30/03/2022	2022	320	1630	2279900	01	244,42	244,42	MEDI AMBIENT
000784	2022001150	31/03/2022	002	PIERA JOAN, MATERIAL BELLES ARTS	B65791477	JOAN PIERA BELLES ARTS S.L.	VC1P-2853	30/03/2022	2022	440	3320	2260900	01	203,13	203,13	BIBLIOTECA
000791	2022001258	01/04/2022	001	SOMUS SO, LLETRES/ESCENA	B67200980	SOMUS SO I LLUM SL	A22-25	31/03/2022	2022	210	3383	2269900	01	592,90	592,90	CULTURA
000793	2022001264	01/04/2022	001	SOMUS SO, OMNITRACCIO	B67200980	SOMUS SO I LLUM SL	A22-24	31/03/2022	2022	210	3383	2269900	01	810,70	810,70	CULTURA
000795	2022001244	01/04/2022	001	MATELESCA, MATERIAL	A58861311	MATELESCA SA	204201194	31/03/2022	2022	320	1532	2211100	01	55,10	55,10	SERVEIS TECNICIS
000797	2022001230	02/04/2022	002	GUIU ELISENDA, ACTIVITAT BIBLIOTECA	46747854D	GUIU PONT ELISENDA	2022_08	01/04/2022	2022	440	3320	2260900	01	200,00		
000804	2022001156	02/04/2022	001	SINTELLEC, MANTENIMENT 2n TRIM 2022	B61141022	SINTELLEC INFORMATICA SL	77397	01/04/2022	2022	131	4910	2220000	01	30,00	170,00	BIBLIOTECA
000807	2022001263	02/04/2022	001	GARCIA IVAN, LLIBRETS ROMER	77315879E	GARCIA CABELLAS, IVAN	022031	01/04/2022	2022	210	3332	2260900	01	640,09	640,09	CULTURA
000808	2022001236	02/04/2022	002	PESQUER JOSEP MARIA, LLETJADA RECORDS ASPALTS TORRE	372920128C	JOSEP MARIA PESQUER GARGITA	24	31/03/2022	2022	101	9200	2260400	01	2.722,50		
000810	2022001229	02/04/2022	002	GUIU ELISENDA, LLETRES/ESCENA	46747854D	GUIU PONT ELISENDA	2022_07	01/04/2022	2022	440	3320	2260900	01	150,00		
000813	2022001175	03/04/2022	001	DURAN AUTOCARS, PISCINA ESCOLA CIM	B60274271	DURAN AUTOCARS SL	*	31/03/2022	2022	430	3231	2279900	01	22,50	127,50	BIBLIOTECA
000818	2022001238	05/04/2022	001	FUNDACIO GERMANS AYMAR, SAD SOCIAL MARÇ	G08541245	FUNDACIO GERMANS AYMAR I PUIG	665	31/03/2022	2022	410	2311	2279900	01	616,00	616,00	EDUCACIO
000820	2022001234	05/04/2022	001	FUNDACIO GERMANS AYMAR, TALLERS DE MEMORIA - MARÇ	G08541245	FUNDACIO GERMANS AYMAR I PUIG	664	31/03/2022	2022	410	2311	2279900	01	4.379,96	4.379,96	SERVEIS SOCIALS
000821	2022001253	05/04/2022	001	CAU D'IMATGE, NUMEROS	B63339907	CAU D'IMATGE SL	4599	04/04/2022	2022	210	3332	2260900	01	444,00	444,00	SERVEIS SOCIALS
000835	2022001243	31/03/2022	002	SALA MARTIN MERCE, SERVEI PSICOLOGIACIO CIM MARÇ	38838160S	SALA MARTIN MERCE	3	31/03/2022	2022	410	2310	4800001	01	60,50	60,50	CULTURA
000840	2022001205	31/03/2022	002	RIPOL MILLET MARTA, AJUT MARÇ	77051192L	RIPOL MILLET, MARTA	2252-22	31/03/2022	2022	410	2310	4800001	01	1.800,00	1.530,00	SERVEIS SOCIALS
000841	2022001206	05/04/2022	001	RIPOL MILLET MARTA, AJUT ABRIL	77051192L	RIPOL MILLET, MARTA	2253-22	05/04/2022	2022	410	2310	4800001	01	270,00	270,00	SERVEIS SOCIALS
000842	2022001274	06/04/2022	001	HELLED CULTURAL, CURSOS GEN.MARÇ	B66987769	HELLED CULTURAL SL	822/046	31/03/2022	2021	210	3332	2279900	01	204,00	204,00	SERVEIS SOCIALS
000847	2022001254	06/04/2022	001	CAU D'IMATGE, RETOLS	B63339907	CAU D'IMATGE SL	4601	05/04/2022	2022	210	3332	2260900	01	12.024,48	12.024,48	CULTURA
000849	2022001239	06/04/2022	002	CAN BROGUERA Passadís 18, 94499 100	B62900097	CAN BROGUERA S.L.	3820	01/04/2022	2022	300	4410	2279900	01	102,85	102,85	CULTURA
000853	2022001273	07/04/2022	002	TALERIA CULTURAL, FESTIVAL LLETRES/ESCENA	B62135942	TALERIA CULTURAL S.L.	26/22	06/04/2022	2022	210	3383	2269900	01	13.541,07	13.541,07	SECRETARIA
000859	2022001262	08/04/2022	001	FERIBUS, PARC NATURAL MONTESENY	B59608083	FERIBUS S.L.	0063	28/02/2022	2022	430	3231	2279900	01	8.996,35	8.996,35	CULTURA
000863	2022001256	08/04/2022	001	FERIBUS, PARC SERENADA VEU EL PARC	B59608083	FERIBUS S.L.	123	31/03/2022	2022	430	3231	2279900	01	836,00	836,00	EDUCACIO
<b>TOTAL Q:</b>														<b>64.928,66</b>	<b>64.097,35</b>	
<b>TOTAL I.V.A. Q:</b>														<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>TOTAL RELACIO:</b>														<b>64.928,66</b>	<b>64.097,35</b>	
<b>TOTAL I.V.A. RELACIO:</b>														<b>-851,31</b>	<b>0,00</b>	

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

### 2.13. PRP2022/520 Relació de propostes despeses AD núm. 69. Exp. 2022/863

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE Gestió econòmica**  
PRP: 2022/520 EX:2022/863

Elaborada la relació de propostes de despeses AD número 69 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals, informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2

29/04/2022

ALCALDE

ANDREU BOSCH I RODRERA

Signatura 1 de 2

29/04/2022

Secretari accidental

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

l'aprovació de la relació de propostes de despeses AD número 69, per import total de 8.950,68€ en la forma detallada a l'annex.

Exercici comptable: 2022

Relació: **00069 - Relació de propostes despeses AD num.69** RELACIONS A L'APROVACIÓ (EXP:2022/863)

Estat: **Oberta**  
Tipus d'acord: **JUNTA DE GOVERN LOCAL**

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
<b>AD</b>														
000205	2022001071	25/03/2022	23/03/2022	PROP	Desbrossada i retallat tancos vegetals car. Teia		B65995029	OBRES I JARDINERIA TOT VERD SLU	2022	320	1713	2279900	01	1.668,59
000228	2022001213	06/04/2022	06/04/2022	PROP	CEDEO. Localització titulars de drets		V78652203	Centro Español de Derechos Reprográficos	2022	440	3320	6290000	01	72,60
000230	2022001248	11/04/2022	07/04/2022	PROP	Exposició HOMER, ENCASA		46107913C	RIBUS ORTIGOSA JOSEP M.	2022	210	3332	2260900	01	1.210,00
000231	2022001249	11/04/2022	07/04/2022	PROP	6 caixes de vi blanc DO Alella		B61710356	ALELLA VINICOLA CAN JONC S.L.	2022	210	3332	2260900	01	276,61
000232	2022001250	11/04/2022	07/04/2022	PROP	Taller-conte il·lustrat a l'exposició Homer (Joma)		46540407E	COMAS I VALLS, MARTA	2022	210	3332	2260900	01	135,00
000233	2022001251	11/04/2022	07/04/2022	PROP	COMPRA LLIBRES AGRADIMENT LLETROSCENA		35051949H	PONSA PEÑA JAUME	2022	210	3383	2269900	01	281,97
000234	2022001252	11/04/2022	07/04/2022	PROP	Espectacle Swing It		B62500061	COMPANIA DE DANZA MAR Y JAVIER S.L.	2022	210	3383	2269900	01	726,00
000243	2022001287	19/04/2022	01/04/2022	PROP	PARTICIPACIÓ AL MARIA CANALS FORÇA CUA		G38415860	ASS.COMCURS INT. MUSICA MARIA CANALS BCN	2022	210	3383	2269900	01	500,00
000244	2022001288	19/04/2022	01/04/2022	PROP	ESPECTACLE FIL DE MEMORIA		B62135942	TALEIA CULTURAL S.L.	2022	210	3383	2269900	01	1.415,70
000245	2022001290	20/04/2022	14/04/2022	PROP	JMG ARTS GRÀFIQUES. IMPRESSIÓ PUNTS LLIBRE		77315879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	2022	440	3320	2260900	01	261,00
000246	2022001296	20/04/2022	14/04/2022	PROP	Espectacle familiar Mare Terra		B64017742	CA L'UBO SL	2022	210	3383	2269900	01	1.813,79

Exercici comptable: 2022

Relació: **00069 - Relació de propostes despeses AD num.69** RELACIONS A L'APROVACIÓ (EXP:2022/863)

Estat: **Oberta**  
Tipus d'acord: **JUNTA DE GOVERN LOCAL**

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
<b>AD</b>														
000205	2022001071	25/03/2022	23/03/2022	PROP	Desbrossada i retallat tancos vegetals car. Teia		B65995029	OBRES I JARDINERIA TOT VERD SLU	2022	320	1713	2279900	01	1.668,59
000228	2022001213	06/04/2022	06/04/2022	PROP	CEDEO. Localització titulars de drets		V78652203	Centro Español de Derechos Reprográficos	2022	440	3320	6290000	01	72,60
000230	2022001248	11/04/2022	07/04/2022	PROP	Exposició HOMER, ENCASA		46107913C	RIBUS ORTIGOSA JOSEP M.	2022	210	3332	2260900	01	1.210,00
000231	2022001249	11/04/2022	07/04/2022	PROP	6 caixes de vi blanc DO Alella		B61710356	ALELLA VINICOLA CAN JONC S.L.	2022	210	3332	2260900	01	276,61
000232	2022001250	11/04/2022	07/04/2022	PROP	Taller-conte il·lustrat a l'exposició Homer (Joma)		46540407E	COMAS I VALLS, MARTA	2022	210	3332	2260900	01	135,00
000233	2022001251	11/04/2022	07/04/2022	PROP	COMPRA LLIBRES AGRADIMENT LLETROSCENA		35051949H	PONSA PEÑA JAUME	2022	210	3383	2269900	01	281,97
000234	2022001252	11/04/2022	07/04/2022	PROP	Espectacle Swing It		B62500061	COMPANIA DE DANZA MAR Y JAVIER S.L.	2022	210	3383	2269900	01	726,00
000243	2022001287	19/04/2022	01/04/2022	PROP	PARTICIPACIÓ AL MARIA CANALS FORÇA CUA		G38415860	ASS.COMCURS INT. MUSICA MARIA CANALS BCN	2022	210	3383	2269900	01	500,00
000244	2022001288	19/04/2022	01/04/2022	PROP	ESPECTACLE FIL DE MEMORIA		B62135942	TALEIA CULTURAL S.L.	2022	210	3383	2269900	01	1.415,70
000245	2022001290	20/04/2022	14/04/2022	PROP	JMG ARTS GRÀFIQUES. IMPRESSIÓ PUNTS LLIBRE		77315879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	2022	440	3320	2260900	01	261,00
000246	2022001296	20/04/2022	14/04/2022	PROP	Espectacle familiar Mare Terra		B64017742	CA L'UBO SL	2022	210	3383	2269900	01	1.813,79

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.14. PRP2022/521 Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili 9052-HSP i 3353-GRS titularitat de JC.C.C. (DNI XXXXX532F). Exp. 2022/709**

Exp. núm. : **709/2022**

Sol·licitant : **JC.C.C: (DNI XXXXX532F)**

Assumpte : **Baixa per domicili de vehicles fora del municipi.**

Signatura 2 de 2  
ALCALDE  
29/04/2022  
ANDREU BOSCH I RODRERA  
Secretari accidental  
29/04/2022  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE  
Signatura 1 de 2

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació **96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001**

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades **Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**



Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància registre d'entrada 2454 de data 8 d'abril de 2022 presentada per JC.C.C. (DNI XXXXX532F), en la que sol·licita la baixa dels vehicles matrícula 9052-HSP i 3353-GRS del padró de vehicles i l'anul·lació del rebut generat per aquest exercici 2022, atès que el domicili del vehicle és de fora del municipi de Teià.

Atès que segons informe realitzat per la policia local, un cop consultada la informació dels vehicles a trànsit, resulta que el domicili fiscal dels vehicles matrícula 9052-HSP i 3353-GRS és del municipi de Majadahonda per canvi de domicili realitzats en data 30-08-2021.

Atès que aquests canvis de domicili dels vehicles matrícula 9052-HSP i 3053-GRS titularitat de JC.C.C. (DNI XXXXX532F) no s'han comunicat en la informació dels fitxers mensuals de moviments de trànsit.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022, es va aprovar en Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022 i s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de 2022, restant en exposició pública per un termini de un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en aquest padró de vehicles exercici 2022 apareixen els rebuts núm. 220100076 per import de 99,82€ corresponent al vehicle Toyota Auris 1.8 de 12,49 HP matrícula 9052-HSP i núm. 2201000761 per import de 56,04€ corresponent al vehicle Suzuki DL650 de 645cc matrícula 3353-GRS, a nom de JC.C.C. (DNI XXXXX532F).

Atès que segons certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació els rebuts 220100076 per import de 99,82€ i 2201000761 per import de 56,04€ no s'han fet efectius.

La documentació aportada:

- Còpia de la presentació pel sistema SIR de canvi de domicili fiscal dels vehicles matrícula 9052-HSP i 3353-GRS.
- Còpia document de la DGT de “rectificación de datos”, corresponent als vehicles matrícula 9052-HSP i matrícula 3353-GRS.

## FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2022, contempla:

\* Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost,

- Punt 1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

- Punt 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

\* Article 8, règims de declaració i d'ingrés,

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Punt 1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la reclamació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa dels vehicles matrícula 9052-HSP i matrícula 3353-GRS titularitat de JC.C.C. (DNI XXXXX532F) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa dels rebuts de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201000760 per import de 99,82 € i número 2201000761 per import de 56,04 € a nom de JC.C.C. (DNI XXXXX532F).

Tercer.- Notificar l'acord a JC.C.C. (DNI XXXXX532F) als efectes adients. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

## ACORDA

**Primer.-** Acordar la baixa dels vehicles matrícula 9052-HSP i matrícula 3353-GRS titularitat de JC.C.C. (DNI XXXXX532F) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

**Segon.-** Acordar la baixa dels rebuts de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201000760 per import de 99,82 € i número 2201000761 per import de 56,04 € a nom de JC.C.C. (DNI XXXXX532F).

**Tercer.-** Notificar l'acord a JC.C.C. (DNI XXXXX532F) als efectes adients.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.15. PRP2022/522 Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili 3822-DKW titularitat D.S.S. (DNI XXXXX926B). Exp. 2022/708**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 522-2022

Exp. núm. : **708/2022**

Sol·licitant : **D.S.S. (DNI XXXXX926B)**

Assumpte : **Baixa per domicili del vehicle fora del municipi.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

" Vista la instància registre d'entrada 2445 de data 8 d'abril de 2022 presentada per D.S.S. (DNI XXXXX926B), en la que sol·licita la baixa del vehicle matrícula 3822-DKW del padró de vehicles i l'anul·lació del rebut generat per aquest exercici 2022, atès que el domicili del vehicle és de fora del municipi de Teià.

Atès que segons informe realitzat per la policia local, un cop consultada la informació del vehicle a trànsit, resulta que el domicili fiscal del vehicle matrícula 3822-DKW és del municipi de Premià de Mar per canvi de domicili realitzat en data 03-12-2021.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que aquest canvi de domicili del vehicle matrícula 3822-DKW titularitat de D.S.S. (DNI XXXXX926B) no s'ha comunicat en la informació dels fitxers mensuals de moviments de trànsit.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022, es va aprovar en Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022 i s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de 2022, restant en exposició pública per un termini de un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en aquest padró de vehicles exercici 2022 apareix el rebut núm. 2201004776 per import de 133,09 € a nom de D.S.S. (DNI XXXXX926B), corresponent al vehicle Peugeot 307 2.0 de 13,31 HP, matrícula 3822-DKW.

Atès que segons certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació el rebut 2201004776 per import de 133,09 € no s'ha fet efectiu.

La documentació aportada:

- Còpia sol·licitud de canvi de domicili de la DGT, corresponent al vehicle matrícula 3822-DKW, realitzat en data 03-12-2021.

### FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2022, contempla:

\* Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost,

- Punt 1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

- Punt 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

\* Article 8, règims de declaració i d'ingrés,

- Punt 1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la reclamació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

### CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula 3822-DKW titularitat de D.S.S. (DNI XXXXX926B) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201004776 per import de 133,09 € a nom de D.S.S. (DNI XXXXX926B).

Tercer.- Notificar l'acord a D.S.S. (DNI XXXXX926B) als efectes adients.”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/04/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/04/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar la baixa del vehicle matrícula 3822-DKW titularitat de D.S.S. (DNI XXXXX926B) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

**Segon.-** Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201004776 per import de 133,09 € a nom de D.S.S. (DNI XXXXX926B).

**Tercer.-** Notificar l'acord a D.S.S. (DNI XXXXX926B) als efectes adients.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.16. PRP2022/523 Sol·licitud baixa de vehicle IVTM per canvi domicili 6028-GPR titularitat de J.G.S. (DNI XXXXX302G). Exp. 2022/736**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 523-2022

Exp. núm. : **736/2022**

Sol·licitant : **J.G.S. (DNI XXXXX302G)**

Assumpte : **Baixa per domicili del vehicle fora del municipi.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància registre d'entrada 2509 de data 12 d'abril de 2022 presentada per J.G.S. (DNI XXXXX302G), en la que sol·licita la baixa del vehicle matrícula 6028-GPR del padró de vehicles i l'anul·lació del rebut generat per aquest exercici 2022, atès que el domicili del vehicle és de fora del municipi de Teià.

Atès que segons informe realitzat per la policia local, un cop consultada la informació del vehicle a trànsit, resulta que el domicili fiscal del vehicle matrícula 6028-GPR és del municipi de Premià de Mar per canvi de domicili realitzat en data 19-01-2021.

Atès que aquest canvi de domicili del vehicle matrícula 6028-GPR titularitat de J.G.S. (DNI XXXXX302G) no s'ha comunicat en la informació dels fitxers mensuals de moviments de trànsit.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022, es va aprovar en Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022 i s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de

2022, restant en exposició pública per un termini de un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en aquest padró de vehicles exercici 2022 apareix el rebut núm. 2201001976 per import de 14 € a nom de J.G.S. (DNI XXXXX302G), corresponent al vehicle Honda SES150 de 143cc, matrícula 6028-GPR.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODOREDA
29/04/2022	ALCALDE
29/04/2022	Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que amb la documentació aportada s'acompanya certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació conforme el rebut 2201001976 per import de 14 € estava domiciliat i s'ha retornat en data 7 d'abril de 2022 i per tant no s'ha fet efectiu.

La documentació aportada:

- Còpia sol·licitud de canvi de domicili de la DGT, corresponent al vehicle matrícula 6028-GPR, realitzat en data 19-01-2021.
- Còpia del rebut domiciliat amb la inscripció de tornat.

## FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2022, contempla:

\* Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost,

- Punt 1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

- Punt 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

\* Article 8, règims de declaració i d'ingrés,

- Punt 1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la reclamació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula 6028-GPR titularitat de J.G.S. (DNI XXXXX302G) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201001976 per import de 14 € a nom de J.G.S. (DNI XXXXX302G).

Tercer.- Notificar l'acord a J.G.S. (DNI XXXXX302G) als efectes adients. “

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar la baixa del vehicle matrícula 6028-GPR titularitat de J.G.S. (DNI XXXXX302G) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

**Segon.-** Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201001976 per import de 14 € a nom de J.G.S. (DNI XXXXX302G).

**Tercer.-** Notificar l'acord a J.G.S. (DNI XXXXX302G) als efectes adients.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**2.17. PRP2022/524 Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili 2745-HKM titularitat E.S.A. (DNI XXXXX444H). Exp. 2022/737**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 524-2022**

Exp. núm. : **737/2022**

Sol·licitant : **E.S.A. (DNI XXXXX444H)**

Assumpte : **Baixa per domicili del vehicle fora del municipi.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància registre d'entrada 2511 de data 12 d'abril de 2022 presentada per E.S.A. (DNI XXXXX444H), en la que sol·licita la baixa del vehicle matrícula 2745-HKM del padró de vehicles i l'anul·lació del rebut generat per aquest exercici 2022, atès que el domicili del vehicle és de fora del municipi de Teià.

Atès que segons informe realitzat per la policia local, un cop consultada la informació del vehicle a trànsit, resulta que el domicili fiscal del vehicle matrícula 2745-HKM és del municipi de Premià de Mar per canvi de domicili realitzat en data 19-01-2021.

Atès que aquest canvi de domicili del vehicle matrícula 2745-HKM titularitat de E.S.A. (DNI XXXXX444H) no s'ha comunicat en la informació dels fitxers mensuals de moviments de trànsit.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022, es va aprovar en Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022 i s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de 2022, restant en exposició pública per un termini de un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en aquest padró de vehicles exercici 2022 apareix el rebut núm. 2201004973 per import de 133,09 € a nom de E.S.A. (DNI XXXXX444H), corresponent al vehicle Mazda CX-5 2.2 de 14,06 HP, matrícula 2745-HKM.

Atès que amb la documentació aportada s'acompanya certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació conforme el rebut 2201004973 per import de 133,09 € estava domiciliat i s'ha retornat en data 7 d'abril de 2022 i per tant no s'ha fet efectiu.

La documentació aportada:

- Còpia sol·licitud de canvi de domicili de la DGT, corresponent al vehicle matrícula 2745-HKM, realitzat en data 19-01-2021.
- Còpia del rebut domiciliat amb la inscripció de tornat.

**FONAMENTS DE DRET**

Ordenança Fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2022, contempla:

\* Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost,

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Punt 1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

- Punt 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

\* Article 8, règims de declaració i d'ingrés,

- Punt 1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la reclamació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula 2745-HKM titularitat de E.S.A. (DNI XXXXX444H) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201004973 per import de 133,09 € a nom de E.S.A. (DNI XXXXX444H).

Tercer.- Notificar l'acord a E.S.A. (DNI XXXXX444H) als efectes adients. “

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar la baixa del vehicle matrícula 2745-HKM titularitat de E.S.A. (DNI XXXXX444H) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

**Segon.-** Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201004973 per import de 133,09 € a nom de E.S.A. (DNI XXXXX444H).

**Tercer.-** Notificar l'acord a E.S.A. (DNI XXXXX444H) als efectes adients.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.18. PRP2022/525 Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili 2107-KXW titularitat J.M.D. (DNI XXXXX139K). Exp. 2022/770**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 525-2022

Exp. núm. : **770/2022**

Sol·licitant : **J.M.D. (DNI XXXXX139K)**

Assumpte : **Baixa per domicili del vehicle fora del municipi.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància registre d'entrada 2605 de data 13 d'abril de 2022 presentada per J.M.D. (DNI XXXXX139K), en la que sol·licita la baixa del vehicle matrícula 2107-KXW del padró de vehicles i l'anul·lació del rebut generat per aquest exercici 2022, atès que el domicili del vehicle és de fora del municipi de Teià.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que segons informe realitzat per la policia local, un cop consultada la informació del vehicle a trànsit, resulta que el domicili fiscal del vehicle matrícula 2107-KXW és del municipi de Sant Feliu de Llobregat per canvi de domicili realitzat en data 21-06-2021.

Atès que aquest canvi de domicili del vehicle matrícula 2107-KXW titularitat de J.M.D. (DNI XXXXX139K) no s'ha comunicat en la informació dels fitxers mensuals de moviments de trànsit.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022, es va aprovar en Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022 i s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de 2022, restant en exposició pública per un termini de un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en aquest padró de vehicles exercici 2022 apareix el rebut núm. 2201003421 per import de 63,05 € a nom de J.M.D. (DNI XXXXX139K), corresponent al vehicle Opel Granlandx 1.2 de 8,73 HP, matrícula 2107-KXW.

Atès que segons certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació el rebut 2201003421 per import de 63,05 € no s'ha fet efectiu.

La documentació aportada:

- Fitxa de la DGT, obtinguda per la seu electrònica, del vehicle matrícula 2107-KXW on consta Sant Feliu de Llobregat com a municipi del vehicle.
- Còpia document de la DGT de "rectificación de datos", corresponent al vehicle matrícula 2107-KXW.
- Còpia del rebut IVTM exercici 2022 del vehicle matrícula 2107-KXW del municipi de Sant Feliu de Llobregat.

#### FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2022, contempla:

\* Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost,

- Punt 1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

- Punt 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

\* Article 8, règims de declaració i d'ingrés,

- Punt 1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la reclamació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

#### CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula 2107-KXW titularitat de J.M.D. (DNI XXXXX139K) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/04/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/04/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idl/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idl/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201003421 per import de 63,05 € a nom de J.M.D. (DNI XXXXX139K).

Tercer.- Notificar l'acord a J.M.D. (DNI XXXXX139K) als efectes adients. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar la baixa del vehicle matrícula 2107-KXW titularitat de J.M.D. (DNI XXXXX139K) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

**Segon.-** Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201003421 per import de 63,05 € a nom de J.M.D. (DNI XXXXX139K).

**Tercer.-** Notificar l'acord a J.M.D. (DNI XXXXX139K) als efectes adients.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.19. PRP2022/512 Sol·licitud exempció IVTM per minusvalidesa 9830-FJS titularitat de S.T.C. (DNI XXXXX598X). exp. 2022/759**

#### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 512-2022

Exp. Núm.: **759/2022**

Instat per: **S.T.C. (DNI XXXXX598X)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb minusvalidesa per al seu ús exclusiu.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

" Vista la instància presentada pe S.T.C. (DNI XXXXX598X), registre d'entrada núm. 2588 de data 13/04/2022, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Peugeot	1007 1.4	9830-FJS

Atès que segons còpia adjunta de la resolució realitzada pel Instituto Nacional de la Seguridad Social en data 19 d'agost de 2021 s'aprova la pensió de incapacitat permanent, en el grau de total per la professió habitual, a favor de S.T.C. (DNI XXXXX598X).

Atès que a la instància presentada S.T.C. (DNI XXXXX598X) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 9830-FJS, alta en el nostre municipi per transferència el 19-12-2019, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2020.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10 de març al 13 de maig de 2022 es va aprovar en Junta de Govern

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/04/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/04/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Local en data 17 de febrer de 2022, s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de 2022, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en el padró de vehicles d'aquest exercici 2022 apareix el rebut núm. 2201005095 per import de 63,05 € a nom de S.T.C. (DNI XXXXX598X) corresponent al vehicle Peugeot model 1007 1.4 de 10,75 HP matrícula 9830-FJS.

Atès que segons certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació el rebut 2201005095 per import de 63,05 € no s'ha fet efectiu.

La documentació presentada és:

2. Còpia de la resolució d'aprovació de pensió de incapacitat permanent a nom de S.T.C. (DNI XXXXX598X).
- Còpia del rebut IVTM exercici 2022.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

6. Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent. D'acord amb el que s'estableix al RD 1414/2006 de l'1 de desembre es consideren afectats per una discapacitat en grau igual o superior al 33 per cent:
  - els pensionistes de la Seguretat Social que tinguin reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o gran invalidesa.
  - Els pensionistes de Classes Passives que tinguin reconeguda una pensió de jubilació o de retiro per incapacitat pel servei o inutilitat.

Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

7. Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
8. Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

9. Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.  
La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
  - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
29/04/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/04/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

10. Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2022 l'exempció per minusvalidesa al vehicle marca Peugeot, model 1007 1.4 de 10,75 HP, matrícula 9830-FJS a nom de S.T.C. (DNI XXXXX598X) .

Segon.- Disposar la baixa del rebut número 2201005095 per import de 63,05 € a nom de S.T.C. (DNI XXXXX598X) corresponent al vehicle matrícula 9830-FJS."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

## ACORDA

**Primer.-** Aplicar a partir d'aquest exercici 2022 l'exempció per minusvalidesa al vehicle marca Peugeot, model 1007 1.4 de 10,75 HP, matrícula 9830-FJS a nom de S.T.C. (DNI XXXXX598X) .

**Segon.-** Disposar la baixa del rebut número 2201005095 per import de 63,05 € a nom de S.T.C. (DNI XXXXX598X) corresponent al vehicle matrícula 9830-FJS.

**Tercer.-** Notificar l'acord a S.T.C. (DNI XXXXX598X) als afectes adients.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.20.PR2022/513 Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 31 de l'illa 7ª. Exp. 2022/832**

**PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
REGIDORIA DE SERVEIS -CEMENTIRI-

**Exp. núm.:** 2022/832

**Interessat/da:** MT. M. R. (DNI \*\* \*\*\* 679D)

**Assumpte:** Transmissió mortis causa del dret funerari sobre el nínxol núm. 31 de l'illa 7a.

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Únic.- En data 20 d'abril de 2022, registre d'entrada núm. 2022/2685, MT. M. R. (DNI \*\* \*\*\* 679D) interessa el canvi de nom al seu favor de la titularitat de la concessió del dret d'ús del nínxol núm. 31 de l'illa 7a, que consta a nom d' A.S.H. (D.E.P) i manifesta:

Que els hereus universals del/de la causant són: MT. M. R.

Aporta com a documentació:

- Certificat de defunció d' A.S.H.
- Certificat d'últimes voluntats d' A.S.H.
- Escritura d'acceptació d'herència núm. 1.458, de data 25/11/2021.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## II.- FONAMENTS DE DRET:

- Articles 28è, següents i concordants del Reglament del Cementiri municipal respecte de la transmissió dels drets funeraris.
- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
- Resolució d'alcaldia 2019/401 de 18 de juny de 2019 de delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local referent a la competència respecte del compliment de les ordenances i reglaments municipals.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Autoritzar el canvi de titular de la concessió de dret d'ús del nínxol núm. 31 de l'illa 7a a favor de MT. M. R. (DNI \*\* \*\*\* 679D) com a conseqüència de la defunció del seu titular A.S.H. (D.E.P).

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de les taxes següents:  
Ordenança Fiscal núm. 12, Article 6, Epígraf 9: Canvis de titularitat justificats de la concessió, per import de 37,07 €.

**TERCER.-** Comunicar a l'interessat/da que el títol acreditatiu de la concessió del nínxol núm. 31 de l'illa 7a es troba a l'Ajuntament i que podrà recollir-lo un cop abonada la taxa mencionada a l'anterior apartat (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

**QUART.-** Donar trasllat al departament de Rendes per efectuar la corresponent modificació al Padró de les taxes de Cementiri.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

### Propostes urgents

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

**2.21. PRP2022/536. Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per J.P.M. Exp. núm.: 2021/1705.**

#### **PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

REGIDORIA D'URBANISME

#### **PRP 2022/536**

**Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per J.P.M. Exp. núm.: 2021/1705**

### I.- ANTECEDENTS DE FET:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En data 23 de novembre de 2021, registre d'entrada núm. 2021/7799, J.P.M (DNI \*\* \*\*\* 914R), presenta Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions en relació amb l'habitatge unifamiliar aïllat amb garatge i piscina situat al carrer Xops, núm. 29, i aporta la documentació que relaciona en la seva instància.

En data 26 d'abril de 2022, l'aparellador municipal emet l'informe que a continuació es transcriu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2021 / 6194 de data 24-09-21 , núm. 2021 / 6198 de data 24-09-21 , i núm. 2021 / 7310 de data 08-11-21, en relació a l'expedient d'obres núm. 481/2021, llicència urbanística 79/2021, cal indicar el següent:

**Es pot procedir a incorporar a l'expedient**

*Assumeix arquitecte*

*Assumeix arquitecte Tècnic*

*Designació del Coordinador de Seguretat i Salut*

**Manca per presentar la Declaració de concordança entre la documentació en format electrònic i la documentació en format paper**

**Manca per presentar la documentació necessària per donar compliment a les següents condicions particulars de la llicència:**

2. *En el projecte executiu s'aportará la justificació a nivell de projecte executiu de l'H6, "Protecció front l'exposició del radó".*
9. *En relació amb la Gestió de residus, conjuntament amb el projecte executiu es presentarà el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, el qual garanteix la correcta destinació dels residus separats per tipus.*
10. *.....declaració responsable del Director de l'obra que el mencionat projecte*

*executiu desenvolupa en els seus aspectes tècnics el projecte bàsic objecte de la llicència urbanística, sense modificar cap paràmetre urbanístic dels que li son d'aplicació i es compleixen les condicions particulars de la llicència d'obres.*

**No es pot procedir a incorporar a l'expedient el projecte executiu , fins que incorpori, les següents mesures correctores, per donar compliment a les següents condicions particulars de la llicència:**

3. *En relació al DB SI4 (Instal·lacions de protecció contra incendis):  
En el projecte executiu s'hauran de grafiar les mencionades instal·lacions (extintors i enllumenat d'emergència).*
4. *En relació amb la piscina situada a la cota de PB, se limitarà el risc de caiguda, i això comporta, en aplicació del punt 3.2.3 del mencionat SUA, l'obligatorietat de barreres de protecció que compliran l'apartat 3.2.3.1.a) del SUA-1. S'haurà*

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



d'especificar en el projecte executiu la solució que doni compliment al mencionat requeriment.

( La proposta que consta en el plànol núm. AR12 no compleix amb la normativa)

8. En relació amb l'arbrat

S'haurà de complir l'article 116.6 referent a les "condicions a l'arbrat". Atenent a l'ocupació màxima per normativa es de 205,44 m<sup>2</sup>, li corresponen 6 unitats; de les quals 3 unitats seran de les especificades en l'apartat 3), del mencionat article i la resta ( 3 unitats) podrà ser del tipus arbust (alçada entre 1,20 i 1,80 metres. Els arbres hauran d'estar separats dels llindars, d'acord amb l'apartat 4) : 2 metres per els arbres i 1,00 metre per els arbustos. S'haurà de grafiar i especificar el tipus en els plànols del projecte executiu.

15. En el projecte executiu s'especificaran les ESCOMESES DE SERVEIS de la forma següent:

- Plànol amb la solució tècnica de la connexió de les escomeses de serveis necessàries per l'edificació a la xarxa existent.
  - o Aigua
  - o Electricitat
  - o Gas
  - o Telecomunicacions
  - o Clavegueram
- El plànol d'escomeses ha d'indicar
  - o El punt de connexió de la xarxa existent facilitat per les companyies distribuïdores de serveis o per l'Ajuntament en el cas del clavegueram.
  - o Detall del armaris en façana . Cal tenir en compte Totes les instal·lacions quedaran encastades a la façana.
- Les escomeses de serveis hauran de ser soterrades des de la via pública. En cas que no hi hagi servei subterrani s'executarà les canalitzacions necessàries per connectar les instal·lacions a la xarxa existent o es proposarà solució alternativa
- Els armaris existents a la façana s'hauran d'executar d'acord a les companyies de serveis.

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns.»

5. Consta a l'expedient liquidació de la taxa per Comunicació prèvia primera ocupació a nom de J.P.M., per import de 498,02€.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en particular, l'article 187 bis relaciona els actes subjectes a comunicació prèvia, amb les excepcions que estableixen els articles 187.2 i 187 ter, que comprèn, entre d'altres «b) La primera utilització i ocupació dels edificis».

Signatura 2 de 2	29/04/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA		
Signatura 1 de 2	29/04/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. En particular, article 75.
- Articles 21.1 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, del qual s'extreu «3. Les declaracions responsables i les comunicacions permeten el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques».
- Article 38 de Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, de qual s'extreu: «1. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o en una comunicació prèvia comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen».
- Art. 20.4 lletra h) Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Ordenança fiscal núm. 11 de Teià.

Per tant, atès que es constata pel tècnic que és objecte de comunicació prèvia, essent informat favorablement pel tècnic municipal en exercici de les facultats de comprovació, control i inspecció, en els termes abans transcrits.

Atès que, prèvia fiscalització, s'ha liquidat taxa corresponent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** PRENDRE coneixement de les obres comunicades, essent informades favorablement pel tècnic municipal, en els termes transcrits en els antecedents d'aquest acord.

**Segon.-** APROVAR la liquidació de la taxa per comunicació prèvia de primera ocupació, de J.P.M. per import de 498,02€.

**Tercer.-** INCORPORAR a l'expedient la documentació presentada corresponent al Certificat de Final d'Obra, Comunicació de Final de Coordinació de Seguretat i Salut, Annex "a" del Certificat Final d'Obra, Projecte AS BUILT, Alta davant la Gerència del Cadastre.

**Quart.-** COMUNICAR al negociat de Rendes que l'amplada dels dos guals de l'entrada de vehicles de que disposa la finca és de 3,30 metres i de 3,15 metres.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	29/04/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/04/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



### 3.Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teià, a data de signatura electrònica

El secretari accidental  
Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde  
Andreu Bosch i Rodoreda

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	29/04/2022	ANDREU BOSCH I RODORADA	29/04/2022
Secretari accidental		ALCALDE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 96108707b6d34b40858055ac7d1c79f3001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

