



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
20 d'octubre de 2022

Sessió núm. JGL2022/36
Data: 20.10.2022
Hora inici: 19.15h
Hora fi: 19.40 h
Caràcter: ordinària
Lloc: Presencial que ha de reunir-se a Sala de Plens

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5/5):
Andreu Bosch i Rodoreda
Montserrat Riera i Rojas
Santiago Albert i Seseña
Èrica Busto i Navarro
Jordi López i Sánchez

President: Andreu Bosch i Rodoreda
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 35/2022, de 13.10.2022.

2. Propostes

2.1 PRP2022/1199. Bases de participació al Cercataptes 2022. Festa Major. Exp. 2022/1942

2.2 PRP2022/1176. Sol·licitud pròrroga declaració IVTNU per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T). Exp.1879/2022

2.3 PRP2022/1187. Liquidació IVTNU 1/2 Cadí, 1 bxs subjecte passiu P.O.L. (DNI XXXXX359M). Exp.1879/2022

2.4 PRP2022/1190. Liquidació IVTNU finca Torrent Doctor Barrera 13 1r 1a subjecte passiu P.O.L. (DNI XXXXX359M). Exp. 1899/2022

2.5 PRP2022/1191. Liquidació IVTNU finca Cadí 2 sot 01 subjecte passiu P.O.L. (DNI XXXXX359M). Exp. 1892/2022

2.6 PRP2022/1189. Liquidació IVTNU finca Pau Casals número 10-12 1r subjecte passiu P.O.L. (DNI XXXXX359M). Exp. 1898/2022

2.7 PRP2022/1198. Liquidació IVTNU finca Berenguer Raudors 10 subjecte passiu M.C.A. (DNI XXXXX137Z). Exp.726/2022

2.8 PRP2022/1200. Liquidació 4t Trimestre 2022 Estacionament Plaça Catalunya. Exp. 123/2022

2.9 PRP2022/1193. Liquidació 4t Trimestre 2022 Servei Teleassistència. Exp. 78/2022

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.10 PRP2022/1195. Retorn d'ingressos indeguts a nom de BULL MARINE SURVEYORS, SL. Exp. 2022/1929

2.11 PRP2022/1202. Relació de factures ADO 166. Exp. 2022/1935

2.12 PRP2022/1203. Liquidació IVTNU finca Miralls 11 subjecte passiu JOVEPIS SL. Exp. 2022/1280

2.13 PRP2022/1205. Liquidació IVTNU finca Charles Darwin número 46, casa E subjecte passiu E.P.G. (DNI XXXXX177T). Exp. 2022/814

2.14 PRP2022/1206. Liquidació IVTNU finca Josep Puigoriol número 119, casa B subjecte passiu E.P.G. (DNI XXXXX177T). Exp. 2022/1177

2.15 PRP2022/1207. Relació factures ADO 167. Exp. 2022/1936

2.16 PRP2022/1208. Relació de factures O 168. Exp. 2022/1937

2.17 PRP2022/1042. OVP terrassa bar CA LA ROSI (liquidació complementària). Pg. De La Riera 105. Exp. 2022/336

2.18 PRP2022/1215. Autorització posada en marxa d'una activitat, instada per Inmobiliaria Mar, SL .C/. Tenor Viñas 59-61 A-M i 63-65 A-I Exp. 2018/941

2.19 PRP2022/1211. Rectificació d'error material en l'acord de la Junta de Govern Local de data 14 d'octubre de 2022. (preu de concessió llicència d'obres). Exp. núm. 2022/859

2.20 PRP2022/1212 .Atorgament llicència d'obres menors per a obertura i reposició de 5m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per nou subministrament instada per Edistribucion Redes Digitales SLU.c/. Ramón Llull 7. Exp. 2022/1851

2.21 PRP2022/1213. Atorgament llicència d'obres menors per a obertura i reposició de 8m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per desplaçament instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. Can Pau Valls. Exp. 2022/1784

3. Sugeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 35/2022, de 13.10.2022

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 13.10.2022 (JGL2022/35) s'aprova per majoria i amb l'abstenció del regidor Jordi López, que no va comparèixer a dita Junta per problemes d'agenda.

2. Propostes

2.1 PRP2022/1199. Bases de participació al Cercatapes 2022. Festa Major. Exp. 2022/1942

PROPOSTA DE Promoció Econòmica i Turisme

RELACIÓ DE FETS

Signatura 2 de 2	21/10/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En motiu de la proposta d'organització de l'activitat Cercatapetes 2022, en el marc de la Festa Major de Sant Martí d'enguany, durant el vespre de l'11 de novembre (de 20 a 23h), en els establiments de restauració de Teià que hi estiguin adherits.

Vist l'informe emès per la tècnica de Promoció Econòmica, en el que es cita:

“Antecedents de fet:

- I. Des de la regidoria de Promoció Econòmica, amb motiu de la Festa Major de Teià 2022, es proposa una acció de dinamització i promoció dels restaurants i bars locals.
- II. El passat 7 de setembre de 2022, es va convocar una reunió amb el clúster de restauració de Teià per comentar propostes d'activitats enogastronòmiques durant la Festa Major de Teià.
- III. De la reunió en va sorgir l'acord de recuperar l'activitat del Cercatapetes en la que els bars i restaurants del municipi que hi participen i que tenen local a peu de carrer, elaboren una tapa a un preu unitari de 3€/IVA inclòs que s'ofereix durant la nit de l'11 de Novembre de 2022, en la franja horària de les 20 a les 23 h de la nit en els propis establiments. Juntament amb la tapa s'ofereix també vi de la DO Alella i les copes serigrafiades del Maridatge dels Sentits de Teià.
- IV. L'Ajuntament de Teià s'encarrega de la difusió i promoció de l'activitat, de la venda dels tiquets de tapa a 3€, beguda a 2 € (vi de la DO Alella) i copa de vidre serigrafiada 1,5€, segons preu públic aprovat.
- V. A tal efecte, des de la regidoria de Promoció Econòmica de l'Ajuntament s'han redactat les bases per establir els criteris de funcionament i regular el procediment d'inscripció dels establiments que s'hi vulguin adherir, que consten en aquest expedient.


Conclusió:

- VI. Aprovar l es Bases per Junta de Govern Local adjuntes en aquest expedient i que es consideri la tramitació de l'aprovació d'aquestes bases urgent.”

FONAMENTS DE DRET

1. Promoció d'activitats econòmiques de caràcter comercial és una competència municipal assumida per la Corporació Municipal, d'acord amb allò previst a
2. l'article 84.2 lletra i de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, que atribueix als governs locals competències en matèria de tot tipus d'activitats econòmiques, especialment les de caràcter comercial, artesanal i turístic.
3. Article 53.4 de la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, que determina que les corporacions locals, d'acord amb la legislació de règim local, poden dur a terme polítiques de foment d'acord amb les competències respectives.
4. Ordenança 51. Preus públics per la venda de llibres, CD DVD i altres. Ajuntament de Teià.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL		
Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001	
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- APROVAR les Bases de participació dels establiments de restauració de Teià al Cercatapes 2022.

SEGON.- COMUNICAR les Bases de participació a l'e-tauler de la corporació fins el dia 28 d'octubre de 2022 inclòs.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.2 PRP2022/1176. Sol·licitud pròrroga declaració IVTNU per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T). Exp.1879/2022

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1176/2022

Exp. núm. :1879/2022

Assumpte : Sol·licitud pròrroga de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Instat : V.E.J. (DNI XXXXX890S) en representació de P.O.L. (DNI XXXXX359M)

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància, presentada per V.E.J. (DNI XXXXX890S) en representació de P.O.L. (DNI XXXXX359M), registre d'entrada 7020 de data 5 d'octubre de 2022, a la que sol·licita la concessió de pròrroga de pagament de la plusvàlua municipal per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

Atès que J.R.D. (DNI XXXXX195T, apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- ½ de la finca del carrer Cadí núm. 1 bxs, ref. cad. 3643001DF4934S0003BG,
- ½ de la finca del carrer Pau Casals núm. 10-12 1r, ref. cad.3643001DF4934S0002LF,
- la totalitat de la finca situada al carrer Cadí núm. 2 Sot 01, ref. cad. 3643054DF4934S0004KH
- i la totalitat de la finca del torrent Doctor Barrera núm. 13 1r 1a, ref. cad. 3545007DF4934N0011TS.

Atès que en registre d'entrada número 7067 de data 6 d'octubre de 2022, S.S.U. (DNI XXXXX049H) de Saba-Fortuño SL en representació de P.O.L. (DNI XXXXX359M) va presentar declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per l'acceptació d'herència per defunció, en data 8 d'abril de 2022, de J.R.D. (DNI XXXXX195T), realitzada davant el notari Victor Esquirol Jimenez en data 6 d'octubre de 2022 núm. protocol 1399.

Atès que segons aquesta escriptura d'acceptació d'herència les finques del carrer Cadí núm. 1 bxs, carrer Pau Casals núm. 10-12 1r, carrer Cadí núm. 2 St 01 i torrent Doctor Barrera núm. 13 1r 1a, s'adjudiquen a P.O.L. (DNI XXXXX195T).

La documentació presentada és:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Certificat literal inscripció de defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).
- Còpia escriptura acceptació herència.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 15, punt 1, l'impost s'acredita:

a) Quan es transmeti la propietat del terrenys, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 15, punt 2, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 17, punt 1, els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 17, punt 2, aquesta declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

- Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 17, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la no concessió de pròrroga atès que en data 6 d'octubre de 2022 es presenta declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana de l'acceptació d'herència per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

L'ordenança reguladora de l'impost contempla sis mesos prorrogables fins a un any per la presentació de la declaració en cas que no s'hagi pogut realitzar l'acceptació d'herència que no és el cas.

Segon.- Comunicar a P.O.L. (DNI XXXXX359M) que a la propera relació de liquidacions de l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana es realitzarà, si és procedent, les liquidacions corresponents a les transmissions de les finques transmeses de ½ de la finca del carrer Cadí núm. 1 bxs, ref. cad. 3643001DF4934S0003BG, ½ de la finca del carrer Pau Casals núm. 10-12 1r, ref. cad.3643001DF4934S0002LF, la totalitat de la finca situada al carrer Cadí núm. 2 Sot 01, ref. cad. 3643054DF4934S0004KH i la totalitat de la finca del torrent Doctor Barrera núm. 13 1r 1a, ref. cad. 3545007DF4934N0011TS, per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

Tercer.- Comunicar a la senyora P.O.L. (DNI XXXXX359M) que un cop rebuda la notificació dels imports de les liquidacions es podrà posar en contacte amb el servei

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



de recaptació municipal als afectes, en cas necessari, d'un possible ajornament o fraccionament. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la no concessió de pròrroga atès que en data 6 d'octubre de 2022 es presenta declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana de l'acceptació d'herència per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

L'ordenança reguladora de l'impost contempla sis mesos prorrogables fins a un any per la presentació de la declaració en cas que no s'hagi pogut realitzar l'acceptació d'herència que no és el cas.

Segon.- Comunicar a P.O.L. (DNI XXXXX359M) que a la propera relació de liquidacions de l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana es realitzarà, si és procedent, les liquidacions corresponents a les transmissions de les finques transmeses de ½ de la finca del carrer Cadí núm. 1 bxs, ref. cad. 3643001DF4934S0003BG, ½ de la finca del carrer Pau Casals núm. 10-12 1r, ref. cad.3643001DF4934S0002LF, la totalitat de la finca situada al carrer Cadí núm. 2 Sot 01, ref. cad. 3643054DF4934S0004KH i la totalitat de la finca del torrent Doctor Barrera núm. 13 1r 1a, ref. cad. 3545007DF4934N0011TS, per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

Tercer.- Comunicar a la senyora P.O.L. (DNI XXXXX359M) que un cop rebuda la notificació dels imports de les liquidacions es podrà posar en contacte amb el servei de recaptació municipal als afectes, en cas necessari, d'un possible ajornament o fraccionament.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.3 PRP2022/1187. Liquidació IVTNU 1/2 Cadí, 1 bxs subjecte passiu P.O.L. (DNI XXXXX359M). Exp.1879/2022

Assumpte : Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vista la liquidació realitzada pel departament de Rendes la qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal.

Vista la instància realitzada per S.S.U. (DNI XXXXX049H) de Saba-Fortuño SL en representació de P.O.L. (DNI XXXXX359M), amb registre general d'entrada núm. 7067 de data 6 d'octubre de 2022, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

Atès que J.R.D. (DNI XXXXX195T), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- ½ de la finca del carrer Cadí núm. 1 bxs, ref. cad. 3643001DF4934S0003BG, - ½ de la finca del carrer Pau Casals núm. 10-12 1r, ref. cad.3643001DF4934S0002LF,

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- la totalitat de la finca situada al carrer Cadí núm. 2 Sot 01, ref. cad. 3643054DF4934S0004KH,
- i la totalitat de la finca del torrent Doctor Barrera núm. 13 1r 1a, ref. cad. 3545007DF4934N0011TS.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 6 d'octubre de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 1399, P.O.L. (DNI XXXXX359M) és subjecte passiu en les transmissions de les finques abans assenyalades.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que per cada una de les quatre finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 1879/2022 la transmissió de ½ de la finca del carrer Cadí número 1 bxs ref. cad. 3643001DF4934S0003BG.

Atès que l'habitatge del carrer Cadí número 1 bxs era la residència habitual del causant, J.R.D. (DNI XXXXX195T) i atès que es tracta d'una transmissió a títol lucratiu per causa de mort a favor del cònjuge.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

Signatura 2 de 2	21/10/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a P.O.L. (DNI XXXXX359M) l'import de 176,49 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 de la finca del carrer Cadí número 1 bxs, ref. cad. 3643001DF4934S0003BG, per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

Segon.- Comunicar a la senyora P.O.L. (DNI XXXXX359M) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 95% per tractar-se d'una transmissió entre cònjuges de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Comunicar el present acord a P.O.L (DNI XXXXX359M) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Quart.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitza la corresponent liquidació en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.4 PRP2022/1190. Liquidació IVTNU finca Torrent Doctor Barrera 13 1r 1a subjecte passiu P.O.L. (DNI XXXXX359M). Exp. 1899/2022

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1190-2022

.Assumpte : Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vista la liquidació realitzada pel departament de Rendes la qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal.

Vista la instància realitzada per S.S.U. (DNI XXXXX049H) de Saba-Fortuño SL en representació de P.O.L. (DNI XXXXX359M), amb registre general d'entrada núm. 7067 de data 6 d'octubre de 2022, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

Atès que J.R.D. (DNI XXXXX195T, apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- 1/2 de la finca del carrer Cadí núm. 1 bxs, ref. cad. 3643001DF4934S0003BG, - 1/2 de la finca del carrer Pau Casals núm. 10-12 1r, ref. cad.3643001DF4934S0002LF,
- la totalitat de la finca situada al carrer Cadí núm. 2 Sot 01, ref. cad. 3643054DF4934S0004KH,
- i la totalitat de la finca del torrent Doctor Barrera núm. 13 1r 1a, ref. cad. 3545007DF4934N0011TS.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 6 d'octubre de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 1399, P.O.L. (DNI XXXXX359M) és subjecte passiu en les transmissions de les finques abans assenyalades.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que per cada una de les quatre finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 1899/2022 la transmissió de la finca del torrent Doctor Barrera número 13 1r 1a ref. cad. 3545007DF4934N0011TS.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

Signatura 2 de 2	21/10/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Signatura 2 de 2	21/10/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a P.O.L. (DNI XXXXX359M) l'import de 3.421,06 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la finca del torrent Doctor Barrera número 13 1r 1a, ref. cad. 3545007DF4934N0011TS, per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

Segon.- Comunicar el present acord a P.O.L (DNI XXXXX359M) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Tercer.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitza la corresponent liquidació en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5 PRP2022/1191. Liquidació IVTNU finca Cadí 2 sot 01 subjecte passiu P.O.L. (DNI XXXXX359M). Exp. 1892/2022

PROPOSTA DE GESTIO ECONOMICA 1191-2022

Vista la liquidació realitzada pel departament de Rendes la qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal.

Vista la instància realitzada per S.S.U. (DNI XXXXX049H) de Saba-Fortuño SL en representació de P.O.L. (DNI XXXXX359M), amb registre general d'entrada núm. 7067 de data 6 d'octubre de 2022, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

Atès que J.R.D. (DNI XXXXX195T, apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- 1/2 de la finca del carrer Cadí núm. 1 bxs, ref. cad. 3643001DF4934S0003BG, - 1/2 de la finca del carrer Pau Casals núm. 10-12 1r, ref. cad.3643001DF4934S0002LF,
- la totalitat de la finca situada al carrer Cadí núm. 2 Sot 01, ref. cad. 3643054DF4934S0004KH,
- i la totalitat de la finca del torrent Doctor Barrera núm. 13 1r 1a, ref. cad. 3545007DF4934N0011TS.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 6 d'octubre de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 1399, P.O.L. (DNI XXXXX359M) és subjecte passiu en les transmissions de les finques abans assenyalades.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que per cada una de les quatre finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 1892/2022 la transmissió de la finca del carrer Cadí número 2 sot 01 ref. cad. 3643054DF4934S0004KH.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

- Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a P.O.L. (DNI XXXXX359M) l'import de 305,39 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 de la finca del carrer Cadí número 2 sot 01, ref. cad. 3643054DF4934S0004KH, per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Comunicar el present acord a P.O.L (DNI XXXXX359M) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Tercer.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitza la corresponent liquidació en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.6 PRP2022/1189. Liquidació IVTNU finca Pau Casals número 10-12 1r subjecte passiu P.O.L. (DNI XXXXX359M). Exp. 1898/2022

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1189-2022

Assumpte : Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vista la liquidació realitzada pel departament de Rendes la qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal.

Vista la instància realitzada per S.S.U. (DNI XXXXX049H) de Saba-Fortuño SL en representació de P.O.L. (DNI XXXXX359M), amb registre general d'entrada núm. 7067 de data 6 d'octubre de 2022, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

Atès que J.R.D. (DNI XXXXX195T, apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- 1/2 de la finca del carrer Cadí núm. 1 bxs, ref. cad. 3643001DF4934S0003BG, - 1/2 de la finca del carrer Pau Casals núm. 10-12 1r, ref. cad.3643001DF4934S0002LF,
- la totalitat de la finca situada al carrer Cadí núm. 2 Sot 01, ref. cad. 3643054DF4934S0004KH,
- i la totalitat de la finca del torrent Doctor Barrera núm. 13 1r 1a, ref. cad. 3545007DF4934N0011TS.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 6 d'octubre de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 1399, P.O.L. (DNI XXXXX359M) és subjecte passiu en les transmissions de les finques abans assenyalades.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que per cada una de les quatre finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 1898/2022 la transmissió de 1/2 de la finca del carrer Pau Casals número 10-12 1r ref. cad. 3643001DF4934S0002LF.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

Signatura 2 de 2	21/10/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a P.O.L. (DNI XXXXX359M) l'import de 4.985,80 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de ½ de la finca del carrer Pau Casals número 10-12 1r, ref. cad. 3643001DF4934S0002LF per defunció de J.R.D. (DNI XXXXX195T).

Segon.- Comunicar el present acord a P.O.L (DNI XXXXX359M) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Tercer.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitza la corresponent liquidació en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.7 PRP2022/1198. Liquidació IVTNU finca Berenguer Raudors 10 subjecte passiu M.C.A. (DNI XXXXX137Z). Exp.726/2022

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1198-2022

Assumpte : Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vista la liquidació realitzada pel departament de Rendes la qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal.

Vista la instància realitzada per M.C.A. (DNI XXXXX137Z), amb registre general d'entrada núm. 1287 de data 28 de febrer de 2022, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Berenguer Raudors número 10, ref. cad. 3546002DF4934N0001RT.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 27 de gener de 2022 davant el notari Gonzalo Sauca Núñez de Prado número protocol 86, M.C.A. (DNI XXXXX137Z) és subjecte passiu en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a M.C.A. (DNI XXXXX137Z) l'import de 1.061,17 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Berenguer Raudors número 10, ref. cad. 3546002DF4934N0001RT, segons escriptura realitzada en data 27 de gener de 2022 davant el notari Gonzalo Sauca Núñez de Prado, número protocol 86.

Segon.- Comunicar el present acord a M.C.A. (DNI XXXXX137Z) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.8 PRP2022/1200. Liquidació 4t Trimestre 2022 Estacionament Plaça Catalunya. Exp. 123/2022

Realitzada la liquidació de la taxa per l'estacionament soterrat de vehicles a la Pl. Catalunya segons l'ordenança fiscal núm. 32, s'adjunta la relació del 4t trimestre de 2022 per un import global de 2.340€.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Aprovar la relació de liquidació de la taxa per l'estacionament soterrat de vehicles de tracció mecànica a la Plaça Catalunya, per un import de 2.340€, corresponent al 4t trimestre de 2022.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.9 PRP2022/1193. Liquidació 4t Trimestre 2022 Servei Teleassistència. Exp. 78/2022

PROPOSTA a JGL – PROP 1193

Vista la relació del 4t.trimestre del 2022, de preu públic per al prestació del Servei de Teleassistència, segons ordenança fiscal núm. 58, corresponent a les liquidacions 2245000415 a 2245000551, la qual disposa de la conformitat de la interventora municipal.

FONAMENTS DE DRET:

Ordenança Fiscal núm. 58 article 4 "Quota tributària"

L'aportació econòmica de l'usuari/a per a la prestació del Servei de Teleassistència serà la corresponent al 50% del cost que assumeix l'Ajuntament.

A aquest efecte s'aplicaran els preus públics següents:

- Titular del Servei d'intensitat moderada 3,99€/unitat/mes
- Titular del Servei d'intensitat moderada 1,69€/unitat/mes
- Titular del Servei d'intensitat alta 3,94€/unitat/mes
- Cotitular del Servei d'intensitat alta 1,97€/unitat/mes

Vista la resolució d'alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Aprovar la relació de liquidacions de preu públic per la prestació del Servei de Teleassistència, per un import de: 1.400,28€, corresponent al 4t trimestre de 2022.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.10 PRP2022/1195. Retorn d'ingressos indeguts a nom de BULL MARINE SURVEYORS, SL. Exp. 2022/1929

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En data 30-03-2022 es van rebre varis fixers d'ingressos de Caixabank on es donaven com a pagats entre d'altres, els rebuts 2201000731, 2201000732 i 2201000733 per import de 63,05€, 8,18€ i 154,11€ respectivament, corresponents a l'impost de vehicles de tracció mecànica de tres vehicles a nom de BULL MARINE SURVEYORS, SL.

En data 13-06-2022 es va rebre un ingrés al compte de Caixabank per import de 225,34€ corresponent al pagament dels tres rebuts de l'impost de vehicles a nom de BULL MARINE SURVEYORS, SL generant un rebut de cobrament duplicat número 2248000029.

En data 30-09-2022 per registre d'entrada 2022/6877 el Sr. ES.B.C (XXXXX44P) en representació de l'empresa BULL MARINE SURVEYORS, SL presenta una instància telemàtica sol·licitant el retorn de l'import ingressat erròniament en data 13-06-2022.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a la devolució de l'import de 225,34€ corresponents al segon rebut pagat a nom de BULL MARINE SURVEYORS, SL al compte bancari assenyalat pel contribuent.

Segon.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.11 PRP2022/1202. Relació de factures ADO 166.Exp. 2022/1935

Elaborada la relació de factures ADO núm. 166 (20/10/2022), per import total de 192.003,78€.

Vist l'informe emès per la interventora, núm. 211/2022, en el qual es fan constar els següents extrems:

"Vista la relació núm. 211 de documents ADO de data 18/10/2022

La interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, de conformitat amb l'article [article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals](#), i sense perjudici d'allò que estableix l'article 219.1 del mateix cos legal, emet el següent,

INFORME

PRIMER. La normativa aplicable ve fonamentalment definida per:

- a) [L'article 21.1.f\) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.](#)
- b) [Articles 183 a 188 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.](#)
- c) [La secció primera del capítol III \(articles. 52 a 78\) del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de](#)

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

- d) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

També cal tenir en compte, pel que fa a la correcció dels documents justificatius:

- e) Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- f) Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit [...]
- g) Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- h) Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni.
- i) Reial Decret 439/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i es modifica el Reglament de Plans i Fons de Pensions, aprovat pel Reial Decret 304/2004, de 20 de febrer.
- j) Article 24 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2022.

SEGON.- Respecte de les propostes d'ADO incloses en la relació s'han efectuat les següents comprovacions:

- Primera.- Que existeix crèdit adequat i suficient, a nivell de vinculació jurídica, a les aplicacions pressupostàries proposades per imputar la despesa.
- Segona.- Que s'eleva a l'òrgan competent. Correspon a l'Alcalde l'autorització i disposició de la despesa dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quin import no supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros. En tot cas, correspon a l'Alcalde l'aprovació del reconeixement de l'obligació. Per tant, es compleix allò que preceptua l'article 67.2 RD 500/1990 quant a la identitat d'òrgans competents en l'acumulació de fases, i la relació s'eleva a aprovació per l'òrgan competent, que és la Junta de Govern per delegació de l'Alcalde.
- Tercer.- Que les propostes són adequades a allò que disposen les Bases d'execució quant als supòsits en què es poden acumular les fases d'autorització / disposició de la despesa / reconeixement de l'obligació.
- Quart.- Que les factures o documents justificatius compleixen els requisits establerts en la normativa aplicable i estan degudament conformades pel responsable del servei, posant de manifest que el servei o subministrament s'ha executat d'acord amb les condicions contractuals.

TERCER.- Sense perjudici d'allò que disposa l'article 219 TRLHL quant a l'exclusió dels contractes menors de l'àmbit d'aplicació de la fiscalització prèvia, en el control financer que s'hagi d'efectuar a posteriori mitjançant tècniques d'auditoria (article 220 TRLHL) caldrà tenir en compte els següents aspectes relatius a la contractació menor, àmpliament emprada per la Corporació:

- Acreditació de la capacitat d'obrar en els tercers contractistes
- Llindars d'import i llindars de durada dels contractes

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Acreditació dels tercers contractistes de no trobar-se en cap dels supòsits de prohibició per contractar de l'article 60 LCSP.

A la vista d'aquesta relació d'autoritzacions-disposicions-obligacions ("ADO"), aquesta Intervenció considera que podria existir un recurs inadequat a la contractació menor, ja sigui perquè la suma de les factures associades a un mateix objecte i tercer excedeixen dels llindars legals -15.000 euros, IVA exclòs, en el cas dels contractes de serveis i 40.000 € en el cas dels contractes d'obres-; ja sigui perquè els treballs contractats excedeixen la durada màxima i improrrogable d'un any.

Aquest possible fraccionament es refereix a la contractació dels serveis de manteniment de jardineria, serveis educatius i tractament de la brossa, que no s'ha pogut trobar cap contracte o conveni signat; i de la gestió del poliesportiu municipal i de l'escola bressol municipal inclosos en la relació, ja que el contracte signat va finalitzar i no s'ha licitat una nova adjudicació. Als efectes d'exonerar-se de qualsevol responsabilitat administrativa, civil, penal i patrimonial, qui sota signa adverteix de forma expressa als òrgans de contractació d'aquest possible incompliment, i els insta a endegar els procediments de contractació que s'escaiguin, en la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), aprovat pel RD Leg. 9/2017, de 8 de novembre.

QUART.- L'article 118 de la 9/2017 Llei de contractes del Sector Públic estableix que en la tramitació dels expedients dels contractes menors s'exigirà l'emissió d'un informe de l'òrgan de contractació justificant de manera motivada la necessitat del contracte i que no s'està alterant l'objecte amb el fi d'evitar l'aplicació dels límits descrits per la contractació menor.

Totes aquestes factures directes ADO no presenten aquest informe establert a la llei.

CINQUÈ.- L'article 20 de les Bases d'execució del pressupost estableix que en la contractació menor es procedirà realitzar una proposta de despesa subscrita pel cap del servei amb la conformitat del regidor delegat de l'àrea. Fet que en aquests casos de factures directes no s'ha produït.

D'acord amb allò previst a l'article 217 TRLHL, el resultat de la fiscalització de l'expedient és d'OBJECCIÓ FISCAL pels incompliments assenyalats en l'apartat tercer i quart.

Les observacions formulades no tenen efectes suspensius, perquè no concorren les circumstàncies previstes en l'article 216.2 TRLHL."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aprovar la relació de factures ADO núm. 166 (20/10/2022), per import total de 192.003,78€.

Segon.- Ordenar el pagament de les factures de proveïdors incloses en la relació, així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre aquelles.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'acord adoptat i de l'informe de la interventora núm. 166/2022 al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió ordinària que es convoqui.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022	Secretari accidental	21/10/2022	ANDREU BOSCH I RODOREDA	21/10/2022	ALCALDE
------------------	---------------------------------------	------------	----------------------	------------	-------------------------	------------	---------

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00166 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM.166 (EXP.2022/1935)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B.Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec.Desl.V.A.	Import	Import liquid	Department
00120	2022004239	02/06/2022	03/08/2022	001	TENTACIONES GRAFICAS,Frasespostos Participatiu	865306953	TENTACIONES GRAFICAS SL	133	01/06/2022	2022	250	3500	2279900	01		1.450,43	1.450,43	PARTICIPACIO
001867	2022006071	28/07/2022	29/09/2022	001	ARENAS PUBLICITAT, SEMERRETES PLANA-CARLOS	J65931925	ARENAS PUBLICITAT SCP	1731/22	27/07/2022	2022	210	3383	2269900	01		155,18	155,18	CULTURA
001870	2022006377	28/07/2022	05/10/2022	001	BLINKER, CINTA AMERICANA NEGRA TOKIO	A03813474	BLINKER ESPAÑA, SAU	0122NA096311	23/07/2022	2022	320	1532	2211100	01		454,11	454,11	SERVEIS TECNICS
001871	2022004587	28/07/2022	30/06/2022	001	ORNES I JARDINERIA TOT VERD P3 A POL. IND. BOVISA:	B65995029	ORNES I JARDINERIA TOT VERD S.U	491	27/07/2022	2022	310	1711	2279900	01		302,50	302,50	MEDI AMBIENT
001915	2022006447	02/08/2022	04/10/2022	001	UTE URABASER, RECOLLIDA RESIDUOS JULIOL	U66570003	UTE URABASER SA Y L'ARCA PALAU, DIRRECCIO DEL MAREME EI SLL	1000456V2200022	31/07/2022	2022	320	1621				2279900		01 23.598,21
001927	2022006784	03/08/2022	13/10/2022	005	FUNDACIO PRIVADA PALAU, DIRRECCIO AMFISTICA	G62923032	Fundació Privada Palau	A/62383	02/08/2022	2022	340	3360	2269900	01		6.050,00	6.050,00	CULTURA
001938	2022006453	17/08/2022	04/10/2022	001	SERVEIS EDUCATIUS EDUCACIO	B63618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CASTRO SL	0498800042022P	31/07/2022	2022	430	3230				2279900		01 15.317,82
001964	202200404	06/08/2022	05/10/2022	001	BLINKER, CINTA PERIMETRAL ROSA/BLANCA	A03813474	BLINKER ESPAÑA, SAU	0122NA102014	05/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		611,80	611,80	SERVEIS TECNICS
001982	2022006443	11/08/2022	04/10/2022	001	ELECTRICITAT BOQUET, JULIOL 2022	B62145503	ELECTRICITAT BOQUET	CT9TC22FAC00552	31/07/2022	2022	320	1650				2279900		01 9.627,01
002024	2022006418	18/08/2022	05/10/2022	001	T'ARMOR, MATERIAL	A56839848	T'ARMOR	22-002717	01/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		1.808,95	1.808,95	SERVEIS TECNICS
002059	2022006410	17/08/2022	05/10/2022	001	SERGEI,CAJA BOLSA SX105 NEGRA	B67374207	SERGEI 2000 MATARO S.L.	225355	13/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		526,35	526,35	SERVEIS TECNICS

AJUNTAMENT DE TEIA

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00166 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM.166 (EXP.2022/1935)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B.Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec.Desl.V.A.	Import	Import liquid	Department
002060	2022006407	17/08/2022	05/10/2022	001	SERGEI,MO PARASOL BEIG POL.3X3 MASTIL	B67374207	SERGEI 2000 MATARO S.L.	225355	13/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		481,58	481,58	SERVEIS TECNICS
002061	2022006229	18/08/2022	29/09/2022	001	KOOBIN, ENTRADES VENIDES	B55075022	KOOBIN EVENT SL	A-977	04/08/2022	2022	210	3383	2269900	01		379,46	379,46	CULTURA
002090	2022006228	26/08/2022	29/09/2022	001	CODINA I TORREBELLA, MATERIAL	B63421937	CODINA I TORREBELLA S.L.	5549	24/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		365,29	365,29	SERVEIS TECNICS
002103	2022006346	31/08/2022	02/05/2022	001	HERMES COMUNICACIONS S.A.	A17374547	HERMES COMUNICACIONS S.A.	203496	30/08/2022	2022	101	9200	2200100	01		159,72	159,72	SECRETARIA
002108	2022006455	01/09/2022	04/10/2022	001	SERVEIS EDUCATIUS EDUCACIO	B63618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CASTRO SL	0498800042022P	31/08/2022	2022	430	3230				2279900		01 15.221,33
002110	2022006449	01/09/2022	04/10/2022	001	UTE URABASER, RESIDUOS SOLIDOS AGOST	U66570003	UTE URABASER SA Y L'ARCA DEL MAREME EI SLL	1000456V2200026	31/08/2022	2022	320	1621				2279900		01 23.598,21
002116	2022006370	02/09/2022	23/05/2022	001	RECAMBIOS PREMIA, LAMPARA	B08770414	RECAMBIOS PREMIA S.L.	20220000000194	31/08/2022	2022	320	1532				2211100		01 5,81 5,81
002120	2022006440	03/09/2022	26/05/2022	001	FERKER OJEDA, ASSISTENCIA VIATGE JOVENUT	B58265240	FERKER & OJEDA ASOCIADOS SL	1001482121	01/09/2022	2022	140	9200	2240000	01		609,87	609,87	BIENENDA
002124	2022006252	05/09/2022	31/05/2022	002	DURAN PERE, RECOLLIDA	*****725H	DURAN FAIDELLA , PERE	1732	31/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		943,80	943,80	
002125	2022006419	05/09/2022	05/10/2022	002	DURAN PERE, Treballs mes juliol	*****725H	DURAN FAIDELLA , PERE	1731	31/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		1.875,50	1.875,50	
002128	2022006130	06/09/2022	28/04/2022	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREME, COPIES	A58839491	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREME S.A.	196344	05/09/2022	2022	140	9200	2030000	01		331,95	331,95	COMUNICACIO
002163	2022006198	07/09/2022	28/09/2022	001	CONSORCI ADMINISTRACIO OBERTA, CAT	Q0801175A	CONSORCI ADMINISTRACIO OBERTA DE CATALUNYA	43751	06/09/2022	2022	131	4910	2220000	01		56,47	56,47	COMUNICACIO

Signatura 2 de 2
ALCALDE
21/10/2022
ANDREU BOSCH I RODRERA
Secretari accidental
21/10/2022
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 1 de 2

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AJUNTAMENT DE TEIA

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00166 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM.166 (EXP.2022/1935)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002060	2022006407	17/09/2022	05/10/2022	001	BERGEL, MC SABASOL REG POL 3X3 MASTIL	867374207	BERGEL 2000 MATARO S.L.	225356	13/08/2022	2022	320	1532	221100	01	481,58	481,58	SERVEIS TECNICS	
002061	2022006229	18/09/2022	29/09/2022	001	KOONIN, ENTRADES VENUEDES	855075022	KOONIN EVENT SL	A-977	04/08/2022	2022	210	3383	226990	01	378,46	378,46	CULTURA	
002090	2022006228	26/08/2022	29/09/2022	001	CODINA I TORRUELLA, MATERIAL	863421937	CODINA I TORRUELLA S.L.	5549	24/08/2022	2022	320	1532	221100	01	365,29	365,29	SERVEIS TECNICS	
002103	2022006346	31/08/2022	02/05/2022	001	HERMES COMUNICACIONS, EXP.2022_1602 RETRADA	AL7374547	HERMES COMUNICACIONS S.A.	203496	30/08/2022	2022	101	9200	220010	01	159,72	159,72	SECRETARIA	
002108	2022006455	01/09/2022	04/10/2022	001	SERVEIS EDUCATIUS EDUCACIO	863618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL 0498800047222F		31/08/2022	2022	430	3230	227990		01	15.223,33	15.223,33	TECNICS
002110	2022006449	01/09/2022	04/10/2022	001	UTE URABASER, RESIDUOS SERVEIS	U66570003	UTE URABASER SA Y L'ANCA 1000456V2100026		31/08/2022	2022	320	1621	227990		01	23.598,21	23.598,21	TECNICS
002116	2022006370	02/09/2022	23/05/2022	001	RECAMBIOS PREMIA, SERVEIS	808770414	RECAMBIOS PREMIA S.L.	20220000000194	31/08/2022	2022	320	1532	221100	01	5,81	5,81	TECNICS	
002120	2022006440	03/09/2022	26/05/2022	001	FERKER OJEDA, ASSISTENCIA VIATGE JOVENTUT	858265240	FERKER & OJEDA ASOCIADOS SL	1001482121	01/09/2022	2022	140	9200	224000	01	609,87	609,87	REBENDA	
002124	2022006252	05/09/2022	31/05/2022	002	DURAN PERE, RECULLIDA	*****725N	DURAN FAIDELLA , PERE	1732	31/08/2022	2022	320	1532	221100	01	943,80	943,80	TECNICS	
002125	2022006419	05/09/2022	05/10/2022	002	DURAN PERE, Tneballs Pne 311101	*****725N	DURAN FAIDELLA , PERE	1731	31/08/2022	2022	320	1532	221100	01	1.875,50	1.875,50	SERVEIS TECNICS	
002129	2022006130	06/09/2022	28/04/2022	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL MARENSA, COPIES	AS8838491	SISTEMAS DE OFICINA DEL MARENSA S.A.	198344	05/09/2022	2022	160	9200	203000	01	331,95	331,95	COMUNICACIO	
002163	2022006198	07/09/2022	28/09/2022	001	CONSORCI ADMINISTRACIO OBERTA, CAT	Q0801175A	CONSORCI ADMINISTRACIO OBERTA DE CATALUNYA	43151	06/09/2022	2022	131	4910	222000	01	56,47	56,47	COMUNICACIO	

AJUNTAMENT DE TEIA

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00166 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM.166 (EXP.2022/1935)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002167	2022006200	07/09/2022	28/09/2022	001	CAU D'IMATGE, BOM ESCOLA	863339907	CAU D'IMATGE SL	4742	06/09/2022	2022	130	4910	226020	01	72,60	72,60	COMUNICACIO	
002169	2022006444	07/09/2022	04/10/2022	001	ELECTRICITAT BOQUET, SERVEIS	862145503	ELECTRICITAT BOQUET	CT9TC22FAC00762	31/08/2022	2022	320	1650	227990		01	9.627,01	9.627,01	TECNICS
002195	2022006139	09/09/2022	21/09/2022	002	EF:EXPO JOSEP MARIA ALGERBIANCI PEDIDO POR TONI B	863339907	CAU D'IMATGE SL	4746	08/09/2022	2022	210	3331	226990	01	2.789,05	2.789,05	CULTURA	
002207	2022006199	13/09/2022	28/09/2022	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL MARENSA, COPIES	AS8838491	SISTEMAS DE OFICINA DEL MARENSA S.A.	199020	12/09/2022	2022	160	9200	203000	01	60,50	60,50	COMUNICACIO	
002211	2022006226	13/09/2022	29/09/2022	001	SINTELAC, LATIGUILLLO SERVEIS	861161022	SINTELAC INFORMATICA SL	78153	12/09/2022	2022	131	4910	216000	01	228,33	228,33	COMUNICACIO	
002215	2022006099	25/08/2022	19/04/2022	001	DIPUTACIO, PROGRAMA ANEM AL TEATRE	P0800000B	DIPUTACIO DE BARCELONA	202206102	25/08/2022	2022	430	3200	226990	01	123,42	123,42	EDUCACIO	
002216	2022006136	12/09/2022	21/09/2022	001	UTILITZACIO INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	P0811700D	AJUNTAMENT DEL MASNOU	121001594 - 77132316	12/09/2022	2022	430	3200	226990	01	900,00	900,00	EDUCACIO	
002219	2022006251	30/08/2022	31/05/2022	001	CONSELL COMARCAL, ALBERTES METEOROLOGIQUES	P9800008D	CONSELL COMARCAL DEL MARENSA	41e4e4e	30/08/2022	2022	310	1720	465000	01	910,00	910,00	MEDI AMBIENT	
002229	2022006348	14/09/2022	02/05/2022	001	HERMES COMUNICACIONS, EXP.2022_1602 RETRADA	AL7374547	HERMES COMUNICACIONS S.A.	203659	13/09/2022	2022	101	9200	220010	01	159,72	159,72	SECRETARIA	
002236	2022006098	14/09/2022	19/04/2022	001	CENTRE VETERINARI TEIA, INCINERACIO CAN	865942633	Centre Veterinari Teia	17	13/09/2022	2022	310	1720	227990	01	9,99	9,99	EDUCACIO	
002253	2022006100	15/09/2022	19/04/2022	001	MOU RENTAT POBLE NOU, SEPEJA DE VEHICLE POLICIAL	J66201658	MOU RENTAT POBLENOU	470	14/09/2022	2022	110	1320	213000	01	169,40	169,40	SECRETAT	
002264	2022006230	15/09/2022	29/09/2022	001	GARCIA IVAN, BUTLESTI MUNICIPAL	*****879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	022078	14/09/2022	2022	130	4910	226020	01	393,25	393,25	COMUNICACIO	
002270	2022006201	15/09/2022	28/09/2022	001	GARCIA CASELLAS IVAN, CASTELLS DIADA	*****879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	022079	14/09/2022	2022	130	4910	227990	01	76,23	76,23	COMUNICACIO	

Signatura 2 de 2
 ALCALDE
 21/10/2022
 ANDREU BOSCH I
 RODRERA
 Secretari accidental
 21/10/2022
 LUIS FERNANDO MARTINEZ-
 ZURITA LACALLE
 Signatura 1 de 2

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AJUNTAMENT DE TEIA

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00166 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM.166 (EXP.2022/1935)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002276	2022006136	15/09/2022	21/09/2022	001	GARCIA CASELLAS IVAN, QUADRIPITICS	*****879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	022080	14/09/2022	2022	130	4910	2260200	01	589,27	589,27	COMENICACIO
002280	2022006255	15/09/2022	29/09/2022	001	GARCIA CASELLAS IVAN, BULLETERINS	*****879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	022077	14/09/2022	2022	130	4910	2260200	01	1.365,00	1.365,00	COMENICACIO
002296	20220066137	17/09/2022	21/09/2022	002	RANERA CARIS, RECURSO CONTRA SENTENCIAS	J58144080	RANERA CARIS S.C.P.	N45795	14/09/2022	2022	101	9200	2260400	01	1.275,72		
002299	2022006102	15/09/2022	19/04/2022	001	CONSORCI TRACTAMT RESIDUS AGOST ENVASOS	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	ENVASOS AGOST	15/09/2022	2022	320	1623	2279900	01	485,40	485,40	SERVEIS TECNICS
002300	2022006103	15/09/2022	19/04/2022	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, FORM AGOST	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	form agost	15/09/2022	2022	320	1623	2279900	01	6.196,00	6.196,00	SERVEIS TECNICS
002301	2022006129	15/09/2022	28/04/2022	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS agost 2022 - RSU	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	RSU AGOST	15/09/2022	2022	320	1623	2279900	01	8.722,44	8.722,44	SERVEIS TECNICS
002302	2022006101	15/09/2022	19/04/2022	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, VIDRE AGOST	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	VIDRE AGOST	15/09/2022	2022	320	1623	2279900	01	293,88	293,88	SERVEIS TECNICS
002328	2022006222	21/09/2022	29/09/2022	001	ELECTRA CALDENSE, FACTURA	A62420815	ELECTRA CALDENSE ENERGIA R-1910562		10/09/2022	2022	320	1650	2210000	01	196,26	196,26	SERVEIS TECNICS
002334	2022006372	22/09/2022	23/05/2022	001	GARCIA IVAN, CURS SARGENT	*****879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	022083	21/09/2022	2022	110	1320	2269900	01	66,55	66,55	SEGURETAT
002336	2022006258	22/09/2022	29/09/2022	001	FERNANDEZ JUAN CARLOS, TREBALLS	*****4502	FERNANDEZ TORRENTO, JUAN CARLOS	18	21/09/2022	2022	320	1532	2100000	01	3.569,50	3.569,50	SERVEIS TECNICS
002350	2022006373	25/09/2022	23/05/2022	001	GARCIA IVAN, PRECINTE	*****879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	022086	24/09/2022	2022	110	1320	2269900	01	98,01	98,01	SEGURETAT
002351	2022006904	25/09/2022	13/10/2022	001	GARCIA IVAN, BELLOTES APARCAMENT	*****879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	022085	24/09/2022	2022	160	9200	2200000	01	465,85	465,85	RIUREDA
002352	2022006371	26/09/2022	23/05/2022	001	TINTORERIA MOU CLEAN, P.Local	J65003162	TINTORERIA MOU CLEAN	20	25/09/2022	2022	110	1320	2140000	01	14,52	14,52	SEGURETAT

AJUNTAMENT DE TEIA

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00166 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM.166 (EXP.2022/1935)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002353	2022006923	26/09/2022	25/06/2022	001	TINTORERIA MOU CLEAN, ESTOVALLS CUCINA	J65003162	TINTORERIA MOU CLEAN	21	25/09/2022	2022	210	3332	2269900	01	105,27	105,27	CULTURA
002355	2022006414	27/09/2022	05/10/2022	001	DANA, GATS AGOST	G62241419	ASSOCIACIO TEIA DEFENSA ANIMALS I NATURA	1	26/09/2022	2022	310	1720	4800004	01	716,60	716,60	EDUCACIO
002359	2022006421	29/09/2022	05/10/2022	001	CEO, Manteniment zona WILKINSONIA Teia	G58276872	CEO DEL MAREME	2225024	26/09/2022	2022	320	1713	2279900	01	2.559,21	2.559,21	MEDI AMBIENT
002368	2022006375	29/09/2022	05/10/2022	001	DRAGLIC, QUOTA MENSUAL	B65001893	DRAGLIC, SL	1291	28/09/2022	2022	110	1320	2160000	01	244,40	244,40	SEGURETAT
002377	2022006420	30/09/2022	05/10/2022	001	VILLAGRASA JORDI, TREBALLS DONES VERDES GODO	*****331P	VILLAGRASA CREUS, JORDI	32	29/09/2022	2022	320	1713	2279900	01	1.945,83	1.945,83	MEDI AMBIENT
002379	2022006416	30/09/2022	05/10/2022	002	SALA MARTIN MERCE, SERVEI PSICOLOGOGIA BEM	*****1608	SALA MARTIN MERCE	8	29/09/2022	2022	410	2310	4800001	01	1.080,00		
002380	2022006465	29/09/2022	07/10/2022	001	DIPUTACIO DE BARCELONA, TELEASSISTENCIA	P0800000B	DIPUTACIO DE BARCELONA	202207746	29/09/2022	2022	410	2311	2279900	01	3.627,13	3.627,13	SERVEIS SOCIALS
002381	2022006422	22/09/2022	05/10/2022	001	TOT SERVEIS I SOLUCIONS HABITAT, COMUNITAT PROPIET	B64491517	TOT SERVEIS I SOLUCIONS HABITAT	teim 2022	22/09/2022	2022	101	9200	2260400	01	4.525,20	4.525,20	ALCALDIA
002389	2022006413	03/10/2022	05/10/2022	002	DANA , GESTIO COCINETS GATS	G62241419	ASSOCIACIO TEIA DEFENSA ANIMALS I NATURA	2	02/10/2022	2022	310	1720	4800004	01	716,60	716,60	EDUCACIO
002394	2022006748	04/10/2022	30/06/2022	001	ERME, SETEMBRE DE 2022	B73405599	ERME SERVEIS EDUCACION DEPORTE SL	221153	30/09/2022	2022	240	3421	2279900	01	857,99	857,99	ESPORTS
002396	2022006417	04/10/2022	05/10/2022	001	METROPOLIS, SERVEI AGENT CIVIC SETEMBRE	B64918550	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL	19580	30/09/2022	2022	110	1320	2279900	01	1.600,39	1.600,39	RIUREDA
002410	2022006415	04/10/2022	05/10/2022	001	LYRACO, MATERIAL	A79206223	LYRACO ESPAÑA SA	7210371055	30/09/2022	2022	160	9200	2200000	01	756,90	756,90	COMPRES

Signatura 1 de 2
 LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE
 21/10/2022
 Secretari accidental
 21/10/2022
 ANDREU BOSCH I RODoreda
 21/10/2022
 ALCALDE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/dl/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00166 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM.166 (EXP.2022/1935)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002420	2022006728	03/10/2022	002	AGENCIA TRIBUTARIA CATALUNYA, DIOCID CARBON	Q0801480EF	AGENCIA TRIBUTARIA DE CATALUNYA	03/10/2022	2022	320	1532	2140000	01	38,40	38,40	RISENDA	
002423	2022006456	05/10/2022	001	SERVEIS EDUCATIUS	B63618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL	04/09/2022	2022	430	3230	2279900	01	15.203,83	15.203,83		
002434	2022006450	07/10/2022	002	SALA MERCE, TRACTAMENT PSICOPEDEAGOGIC	*****1608	SALA MARTIN MERCE	7	29/09/2022	2022	410	2310	4800001	01	777,46	777,46	
002436	2022006451	07/10/2022	002	SALA MERCE, TRACTAMENT PSICOPEDEAGOGIC	*****1608	SALA MARTIN MERCE	10	06/10/2022	2022	410	2310	4800001	01	777,45	777,45	
002437	2022006763	08/10/2022	001	ELECTRICITAT BOQUET	B62145503	ELECTRICITAT BOQUET	CTSTC22FAD01030	30/09/2022	2022	320	1650	2279900	01	9.627,01	9.627,01	TECNICS
002440	2022006735	07/10/2022	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, FORME JUDOL	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	FORM JULI01L21	07/10/2022	2022	320	1623	2279900	01	703,95	703,95	TECNICS
002441	2022006734	07/10/2022	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, ENVASOS MALC	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	ENVASOS MALC 07/10/2022	2022	320	1623	2279901	01	502,33	502,33	TECNICS	
002442	2022006733	07/10/2022	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, FORME	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	FORM 2019	07/10/2022	2022	320	1623	2279901	01	313,29	313,29	TECNICS
002514	2022006881	13/10/2022	002	NIEVES FERNANDO, PROECTE PISOS NEVRES	*****548M	NIEVES GARCEBAN, FERNANDO	13	11/10/2022	2022	330	1500	2270600	01	1.942,51	1.942,51	
002516	2022006903	14/10/2022	001	ECOBUTULO, COMANDA	B62932595	ECOBUTULO	221609	13/10/2022	2022	160	9200	2200000	01	240,81	1.701,70	TECNICS

AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 7
Data: 17/10/2022

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00166 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM.166 (EXP.2022/1935)

Tipus d'acord:

TOTAL ADO:

192.003,78 191.186,28

TOTAL RECIDES ADO: -817,50

TOTAL RELACIÓ:

192.003,78 191.186,28

TOTAL I.V.A. RELACIÓ:

TOTAL RECIDES RELACIÓ: -817,50

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.12 PRP2022/1203. Liquidació IVTNU finca Miralls 11 subjecte passiu JOVEPIS SL. Exp. 2022/1280

Vista la liquidació realitzada pel departament de Rendes la qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal.

Vista la instància realitzada per JOVEPIS S.L., amb registre general d'entrada núm. 2169 de data 30 de març de 2022, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Miralls número 11, ref. cad. 3544171DF4934S0001HD.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 15 de març de 2022 davant la notaria de Maria Fàtima Hernández Ravanals número protocol 646, JOVEPIS S.L., és subjecte passiu en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Signatura 2 de 2

ANDREU BOSCH I RODREDA

Secretari accidental

21/10/2022

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Signatura 1 de 2

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a JOVEPIS S.L. l'import de 1.696,75 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Miralls número 11, ref. cad. 3544171DF4934S0001HD, segons escriptura realitzada en data 15 de març de 2022 davant la notaria de Maria Fàtima Hernández Ravanals número protocol 646.

Segon.- Comunicar el present acord a JOVEPIS S.L. als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.13 PRP2022/1205. Liquidació IVTNU finca Charles Darwin número 46, casa E subjecte passiu E.P.G. (DNI XXXXX177T). Exp. 2022/814

Vista la liquidació realitzada pel departament de Rendes la qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal.

Vista la instància realitzada per TE.L.F. (DNI XXXXX040Y) de Net Carman Abogados SLP en representació de E.P.G. (DNI XXXXX177T), amb registre general d'entrada núm. 2744 de data 22 d'abril de 2022, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de JA.S.R. (DNI XXXXX724Z).

Atès que JA.S.R. (DNI XXXXX724Z), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- La totalitat de la finca del carrer Charles Darwin núm. 46 casa E, ref. cad. 4446003DF4944N0005GD,

- la nua propietat de 1/4 part de la finca del carrer Josep Puigoriol núm. 119 casa B, ref. cad.3241005DF4934S0006SK.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 11 de febrer de 2022 davant el notari Tomas Feliu Alvarez de Sotomayor número protocol 498:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



* Finca Charles Darwin 46 casa 0E

- E.P.G. (DNI XXXXX177T) és subjecte passiu en la transmissió de 1/3 part en ple domini i 2/3 parts en usdefruit i

- S.S.P. (DNI XXXXX558A) i C.S.P. (DNI XXXXX442S) son subjectes passius en la transmissió de 1/3 part en nua propietat per cada.

* Finca Josep Puigoriol núm. 119 casa 0B

-E.P.G. (DNI XXXXX177T), S.S.P. (DNI XXXXX558A) i C.S.P. (DNI XXXXX442S) son subjectes passius en la transmissió de 1/12 part en nua propietat per cada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que per cada una de les dues finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 814/2022 la transmissió de la finca del carrer Charles Darwin núm. 46 casa 0E ref. cad. 4446003DF4944N0005GD.

Atès que l'habitatge del carrer Charles Darwin núm. 46 casa 0E ref. cad. 4446003DF4944N0005GD era la residència habitual del causant, JA.S.R. (DNI XXXXX724Z).

Atès que s'han de realitzar les corresponents liquidacions per cada una de les adjudicacions a les quals li son d'aplicació la corresponent bonificació atès que es tracta d'una transmissió a títol lucratiu per causa de mort a favor del cònjuge i dels seus descendents.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de

gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a E.P.G. (DNI XXXXX177T) l'import de 35,05 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/3 part de la finca del carrer Charles Darwin número 46 casa 0E, ref. cad. 4446003DF4944N0005GD, per defunció de JA.S.R. (DNI XXXXX724Z).

Segon.- Procedir a liquidar a E.P.G. (DNI XXXXX177T) l'import de 31,55 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de l'usdefruit de 2/3 parts de la finca del carrer Charles Darwin número 46 casa 0E, ref. cad. 4446003DF4944N0005GD, per defunció de JA.S.R. (DNI XXXXX724Z).

Tercer.- Procedir a liquidar a S.S.P.(DNI XXXXX558A) l'import de 192,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/3 part de la finca del carrer Charles Darwin número 46 casa 0E, ref. cad. 4446003DF4944N0005GD, per defunció de JA.S.R. (DNI XXXXX724Z).

Quart.- Procedir a liquidar a C.S.P.(DNI XXXXX442S) l'import de 192,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/3 part de la finca del carrer Charles Darwin número 46 casa 0E, ref. cad. 4446003DF4944N0005GD, per defunció de JA.S.R. (DNI XXXXX724Z).

Cinquè.- Comunicar a E.P.G. (DNI XXXXX177T) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 95% per tractar-se d'una transmissió entre cònjuges de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

Sisè.- Comunicar a S.S.P. (DNI XXXXX558A) i C.S.P. (DNI XXXXX442S) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 50% per tractar-se d'una transmissió a favor dels descendents de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

Setè.- Comunicar el present acord a E.P.G. (DNI XXXXX177T), S.S.P. (DNI XXXXX558A) i C.S.P. (DNI XXXXX442S) als efectes oportuns, al qual s'adjunta cartes de pagament amb els corresponents càlculs de les liquidacions.

Vuitè.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.14 PRP2022/1206. Liquidació IVTNU finca Josep Puigoriol número 119, casa B subjecte passiu E.P.G. (DNI XXXXX177T). Exp. 2022/1177

Vista la liquidació realitzada pel departament de Rendes la qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022	Secretari accidental	21/10/2022	ANDREU BOSCH I RODOREDA	ALCALDE
Signatura 2 de 2						

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la instància realitzada per TE.L.F. (DNI XXXXX040Y) de Net Carman Abogados SLP en representació de E.P.G. (DNI XXXXX177T), amb registre general d'entrada núm. 2744 de data 22 d'abril de 2022, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de JA.S.R. (DNI XXXXX724Z).

Atès que JA.S.R. (DNI XXXXX724Z), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- La totalitat de la finca del carrer Charles Darwin núm. 46 casa E, ref. cad. 4446003DF4944N0005GD,
- la nua propietat de 1/4 part de la finca del carrer Josep Puigoriol núm. 119 casa B, ref. cad.3241005DF4934S0006SK.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 11 de febrer de 2022 davant el notari Tomas Feliu Alvarez de Sotomayor número protocol 498:

*** Finca Charles Darwin 46 casa 0E**

- E.P.G. (DNI XXXXX177T) és subjecte passiu en la transmissió de 1/3 part en ple domini i 2/3 parts en usdefruit i
- S.S.P. (DNI XXXXX558A) i C.S.P. (DNI XXXXX442S) son subjectes passius en la transmissió de 1/3 part en nua propietat per cada.

*** Finca Josep Puigoriol núm. 119 casa 0B**

- E.P.G. (DNI XXXXX177T), S.S.P. (DNI XXXXX558A) i C.S.P. (DNI XXXXX442S) son subjectes passius en la transmissió de 1/12 part en nua propietat per cada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que per cada una de les dues finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 1177/2022 la transmissió de la finca del carrer Josep Puigoriol núm. 119 casa 0B ref. cad. 3241005DF4934S0006SK.

Atès que l'habitatge del carrer Josep Puigoriol núm. 119 casa 0B ref. cad. 3241005DF4934S0006SK no era la residència habitual del causant, JA.S.R. (DNI XXXXX724Z).

Atès que s'han de realitzar les corresponents liquidacions per cada una de les adjudicacions.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables

Signatura 2 de 2	21/10/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a E.P.G. (DNI XXXXX177T) l'import de 191,52 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/3 part de la finca del carrer Josep Puigoriol número 119 casa 0B, ref. cad. 3241005DF4934S0006SK, per defunció de JA.S.R. (DNI XXXXX724Z).

Segon.- Procedir a liquidar a S.S.P.(DNI XXXXX558A) l'import de 191,52 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/3 part de la finca del carrer Josep Puigoriol número 119 casa 0B, ref. cad. 3241005DF4934S0006SK, per defunció de JA.S.R. (DNI XXXXX724Z).

Tercer.- Procedir a liquidar a C.S.P.(DNI XXXXX442S) l'import de 191,52 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/3 part de la finca del carrer Josep Puigoriol número 119 casa 0B, ref. cad. 3241005DF4934S0006SK, per defunció de JA.S.R. (DNI XXXXX724Z).

Quart.- Comunicar el present acord a E.P.G. (DNI XXXXX177T), S.S.P. (DNI XXXXX558A) i C.S.P. (DNI XXXXX442S) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de les liquidacions.

Cinquè.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.15 PRP2022/1207. Relació factures ADO 167. Exp. 2022/1936

Elaborada la relació de factures ADO núm. 167 (20/10/2022), per import total de 2.234,23 €, informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aprovar la relació de factures ADO núm. 167 (20/10/2022), per import total de 2.234,23€.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Ordenar el pagament de les factures de proveïdors incloses en la relació, així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre aquelles.

AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 1
Data: 17/10/2022

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00167 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 167 AMB IE (EXP. 2022/1936)

Estat: Oberta

Típus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Rad social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C. Org.	C. Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import liquid	Departament
000562	2022006215	12/03/2022	31/05/2022	001	PLANA FABREGA, MANTENIMENT 22 A 23 (IE)	B08610115	PLANA FABREGA	FF88T2201760	11/03/2022	2022	320	9330	2120000	01		126,65	126,65	SERVEIS TÈCNICS
000728	2022006131	22/03/2022	28/04/2022	001	P.F.BARCELONA, ALTA SERVICIO (IE)	B08718801	P.F. BARCELONA S.L.	FF88T2200773	20/03/2022	2022	320	9330	2120000	01		430,76	430,76	SERVEIS TÈCNICS
001034	2022006224	30/04/2022	29/09/2022	001	PLANA FABREGA, MANTENIMENT (IE)	B08610115	PLANA FABREGA	FF88T2203014	29/04/2022	2022	320	9330	2120000	01		201,21	201,21	SERVEIS TÈCNICS
001350	2022006233	03/06/2022	29/09/2022	001	PLANA FABREGA, SECCIO ALARMA (IE)	B08610115	PLANA FABREGA	FF88T2206327	02/06/2022	2022	320	9330	2120000	01		457,04	457,04	SERVEIS TÈCNICS
001665	2022006056	06/07/2022	29/09/2022	001	PLANA FABREGA, (IE)	B08610115	PLANA FABREGA	FF88T2204599	30/06/2022	2022	320	9330	2120000	01		112,53	112,53	SERVEIS TÈCNICS
002098	2022006232	31/08/2022	29/09/2022	001	ORRES I JARDINERIA TOT VENO, SERVICIO ALGUA (IE)	B65995029	ORRES I JARDINERIA TOT VENO SLU	588	28/08/2022	2022	320	1713	2279900	01		452,76	452,76	MEDI AMBIENT
002361	2022006350	28/09/2022	15/05/2022	001	BETA TRADES SLU, CARRO TRANSPORTE (IE)	B65118978	BETA TRADES SLU	222813	26/09/2022	2022	240	3400	2269900	01		453,28	453,28	REPORTS
TOTAL ADO:																2.234,23	2.234,23	
TOTAL RELACIÓ:																2.234,23	2.234,23	

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.16 PRP2022/1208. Relació de factures O 168. Exp. 2022/1937

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

Gestió Econòmica - Relació d'obligacions

Elaborada la relació d'Obligacions -0- núm. 168 (20/10/2022), per import total de 216.985,20 €, informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Aprovar la relació d'Obligacions -0- núm. 168 (20/10/2022), per import total de 216.985,20€.

Segon.- Ordenar el pagament de les factures de proveïdors incloses en la relació, així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre aquelles.

Signatura 2 de 2

ALCALDE

21/10/2022

ANDREU BOSCH I RODREDA

Signatura 1 de 2

Secretari accidental

21/10/2022

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 1
Data: 17/10/2022

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00168 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 168 (EXP. 2022/168)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ops.	D.Reg.	B. Data Ops.	C. Doc.	Text	NIF.	Rao social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C. Org.	C. Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import líquid	Departament
001113	2022006761	11/05/2022	11/10/2022	001	MS INDUSTRIAS, MANTENIMENT CALEFACCIO	B64570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	820007172	31/03/2022	2022	320	9330	21200000	01		574,68	574,68	SERVEIS TÈCNICS
001684	2022006405	08/07/2022	05/10/2022	001	ALFES64000 - Paí d'acer galvanitzat, 50 mm. de Ø.	B62175575	SERVEIS VIALS DEL VALLES S.L.	22181507	07/07/2022	2022	320	1532	2100002	01		638,69	638,69	SERVEIS TÈCNICS
001847	2022006762	23/07/2022	11/10/2022	001	MS INDUSTRIAS, MANTENIMENT C/M CALEFACCIO	B64570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	820008914	30/06/2022	2022	320	9330	21200000	01		574,68	574,68	SERVEIS TÈCNICS
001849	2022006259	26/07/2022	29/09/2022	002	ESCENA UPART, Concert de Las Karamba el	B65725384	ESCENA UPART	21316	25/07/2022	2022	210	3383	2269900	01		3.600,96	3.600,96	CULTURA
001865	2022006759	28/07/2022	11/10/2022	001	ERONE, JUNIO DE 2022	B73405599	ERONE SERVICIOS EDUCACION DEPORTE SL	220874	27/07/2022	2022	240	3400	2279900	01		10.773,25	10.773,25	ESPORTS
001893	2022006442	30/07/2022	04/10/2022	001	CINESI, ESTUDI FUNCIONAMENT AUTOBUS	B61156816	CINESI S.L.	2022091	29/07/2022	2022	300	4410	2279901	01		5.616,99	5.616,99	MOBILITAT
001937	2022006445	04/08/2022	04/10/2022	001	FERROVIAL, SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS	A80241789	FERROVIAL SERVICIOS SA	5600349751	31/07/2022	2022	320	9330	2279900	01		28.240,21	28.240,21	SERVEIS TÈCNICS
001968	2022006409	06/08/2022	05/10/2022	001	EUROPEA PROFESSIONAL TOOLS,DISCO DIAMANTE	B55162168	EUROPEA PROFESSIONAL TOOLS SL	5304	05/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		514,23	514,23	SERVEIS TÈCNICS
002087	2022006233	26/08/2022	29/09/2022	001	CODINA I TORRELLA, RECOLLIDOR PLASTIC	B63421937	CODINA I TORRELLA S.L.	5548	24/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		198,97	198,97	SERVEIS TÈCNICS
002098	2022006231	26/08/2022	29/09/2022	001	Chaqueta FUNCTION Universal SE M	B63421937	CODINA I TORRELLA S.L.	5547	24/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		412,19	412,19	SERVEIS TÈCNICS
002102	2022006225	31/08/2022	29/09/2022	001	ORDES I JARDINERIA TOT VERD, AGOST ROTONDES	B65995029	ORDES I JARDINERIA TOT VERD SLU	596	28/08/2022	2022	320	1713	2279900	01		217,80	217,80	MEDI AMBIENT

AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 2
Data: 17/10/2022

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00168 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 168 (EXP. 2022/168)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ops.	D.Reg.	B. Data Ops.	C. Doc.	Text	NIF.	Rao social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C. Org.	C. Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import líquid	Departament
002105	2022006256	01/09/2022	29/09/2022	001	PAISATGISMES MELISIO, THERALLS REG	B65502197	PAISATGISMES MELISIO S.L.U.	8671	31/08/2022	2022	320	1713	2279900	01		1.430,09	1.430,09	MEDI AMBIENT
002115	2022006261	02/09/2022	29/09/2022	001	ERONE, AGOST DE 2022	B73405599	ERONE SERVICIOS EDUCACION DEPORTE SL	221032	31/08/2022	2022	240	3421	2279900	01		6.920,34	6.920,34	ESPORTS
002130	2022006257	06/09/2022	29/09/2022	001	PAISATGISMES MELISIO, DESBROSADA	B65502197	PAISATGISMES MELISIO S.L.U.	8711	05/09/2022	2022	320	1630	2279900	01		3.303,30	3.303,30	MEDI AMBIENT
002182	2022006391	08/09/2022	05/10/2022	001	FERRETERIA TEIA, SERVEIS	B67387217	Ferreteria Teia, S.L.	2200138	31/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		505,55	505,55	SERVEIS TÈCNICS
002183	2022006227	08/09/2022	29/09/2022	001	NATURA LOCAL, TURISME ACTIU	B659959348	Natura Local S.L	220107	07/09/2022	2022	120	4931	2279900	01		302,50	302,50	PRODUCTIO ECONOMICA I COMERÇ
002196	2022006446	09/09/2022	04/10/2022	001	FERROVIAL, NETEJA D'EDIFICIS MUNICIPALS AGOST	A80241789	FERROVIAL SERVICIOS SA	5600354521	31/08/2022	2022	320	9330	2279900	01		28.240,21	28.240,21	SERVEIS TÈCNICS
002202	2022006197	10/09/2022	28/09/2022	001	MARCIAL QUEVINTOS, VITANOSU AIGUA 1/3 PLASTIC	****2040	MARCIAL CORBERA, MA. TERESA	53/2	06/09/2022	2022	210	3332	2260900	01		49,01	49,01	CULTURA
002206	2022006234	13/09/2022	29/09/2022	001	SINTELEC, WIFI CAN LAUDADOR	B61161022	SINTELEC INFORMATICA SL	78154	12/09/2022	2022	131	4910	2220000	01		506,63	506,63	COMUNICACIO
002209	2022006464	13/09/2022	07/10/2022	002	ASOCIACIÓ MOSI CULTURAL, HAVANERES	G64250657	ASOCIACIÓ MOSI CULTURAL SONS	22008	12/09/2022	2022	420	2312	2260900	01		800,00	800,00	GRAN
002212	2022006928	13/09/2022	13/10/2022	001	TALLADA JOSEP, ESTRUCTURA	****8136	TALLADA VIA, JOSEP	A/ 160	12/09/2022	2022	210	3332	2260900	01		592,90	592,90	CULTURA
002213	2022006218	13/09/2022	28/09/2022	001	MATERIALES HEIXETA SUZUKI SELF 200 FUNDICIO 0,50 m.	A59712208	MATERIALES HOMS S.A.	10916	31/08/2022	2022	320	1532	2211100	01		137,73	137,73	SERVEIS TÈCNICS
002217	2022006236	12/09/2022	29/09/2022	001	CONSELL COMARCAL NOSTRA LITERARIA 2022	P5800008D	CONSELL COMARCAL DEL MARÉSME	convnwl2022	12/09/2022	2022	210	3340	4650000	01		600,00	600,00	CULTURA
002218	2022006737	06/09/2022	30/09/2022	001	CONSELL COMARCAL DEL MARÉSME 20 HORSES DE PERSONA	P5800008D	CONSELL COMARCAL DEL MARÉSME	convnwl personal	06/09/2022	2022	410	2310	4800002	01		631,26	631,26	RECURSOS HUMANS

Signatura 1 de 2
 LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE
 Secretari accidental
 21/10/2022
 Signatura 2 de 2
 ANDREU BOSCH I RODRERA
 ALCALDE
 21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AJUNTAMENT DE TEIA

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00168 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 168 (EXP. 2022/168)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002220	2022006138	30/09/2022	21/09/2022	001	CONSELL COMARCAL CONVENT BORGSA TREBALL	958000080	CONSELL COMARCAL DEL MARESME	CONVENT	30/09/2022	2022	100	9200	4660000	01	2.376,43	2.376,43	RECURSOS BORGSA		
002224	2022006462	14/09/2022	07/10/2022	002	MIE BERTRAN, Coisel Ofema Floral Diada 11/09	B60464385	M.I.E.BERTRAN SL		15	13/09/2022	2022	100	9120	2260100	01	176,00	176,00	ALCALDIA	
002230	2022006254	14/09/2022	29/09/2022	002	Concert Antonio Chen Guang - catxet + hotel	G58415860	ASS.COMCINS INT. MUSICA MARIA CANALS BCN		156	13/09/2022	2022	210	3383	2269900	01	1.200,00	1.200,00	CULTURA	
002242	2022006739	15/09/2022	30/09/2022	001	NOU RENTAT, NETEJA I REINTEGRACIÓ VEHICLES	J66201658	NOU RENTAT POBLENOU		469	14/09/2022	2022	320	1532	2211100	01	828,85	828,85	SERVEIS TÈCNICS	
002247	2022006262	15/09/2022	29/09/2022	001	CATALANA DE CLIMA, SUBSTITUCIÓ AIRE ACON	B59549071	CATALANA DE CLIMA I C.LIMCIB S.L.		182208020	31/09/2022	2022	320	9330	6820000	01	7.892,07	7.892,07	SERVEIS TÈCNICS	
002291	2022006051	16/09/2022	29/09/2022	001	AIRNOU, MANTENIMENT ELÈCTRIC	B60048725	AIRNOU		37.792	15/09/2022	2022	320	9330	2120000	01	90,75	90,75	SERVEIS TÈCNICS	
002292	2022006443	16/09/2022	07/10/2022	002	ASSOCIACIÓ CA L'ANTIGA, Quèrens Història i Vida	G47509067	ASSOCIACIÓ CA L'ANTIGA		2022/0011	15/09/2022	2022	100	9120	2260100	01	468,00	468,00	ALCALDIA	
002294	2022006133	17/09/2022	21/09/2022	002	TURA EDUARDControl de plagues - Julio, Agost 2022	****584Y	TURA RAMOS EDUARD		2130-0922	16/09/2022	2022	310	1720	2279902	01	556,60	556,60	MEDI AMBIENT	
002295	2022006374	17/09/2022	05/10/2022	001	RECAMBIOS PREMIA, 155,18 SERVEIS MATERIAL	B08770414	RECAMBIOS PREMIA S.L.		20220000000210	15/09/2022	2022	320	1532	2211100			01	155,18	TÈCNICS
002297	2022006253	17/09/2022	29/09/2022	002	Audició de sardanes JORDA NACIONAL DE CATALUNYA	G63052906	ASSOCIACIÓ CULTURAL "CUBIA PREMIA"		45/22	16/09/2022	2022	210	3383	2269900	01	1.080,00	1.080,00	CULTURA	
002306	2022006927	20/09/2022	13/10/2022	001	OLIGRAFIC, TRIPTEIC	B64391253	OLIGRAFIC IMPRESSORS S.L.		23924	15/09/2022	2022	210	3332	2260900	01	453,81	453,81	CULTURA	
002312	2022006932	20/09/2022	13/10/2022	002	XIRRIQUITTEULA TEATRE, actuació de LAURA el 18	B60322260	XIRRIQUITTEULA TEATRE		P2022-0089	19/09/2022	2022	210	3383	2269900	01	1.397,55	1.397,55	CULTURA	

AJUNTAMENT DE TEIA

Exercici comptable: 2022

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00168 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 168 (EXP. 2022/168)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002321	2022006378	20/09/2022	05/10/2022	001	EUROPEA PROFESSIONAL TOOLS, g Bay 85048504900	B5162168	EUROPEA PROFESSIONAL TOOLS SL		6092	16/09/2022	2022	320	1532	2211100	01	472,81	472,81	SERVEIS TÈCNICS
002323	2022006243	20/09/2022	29/09/2022	001	FERNANDEZ JUAN CARLOS, REPARACIÓ COBERTA	****450E	FERNANDEZ TORRENTS, JUAN IS		08/09/2022	2022	430	3231	6320001	01	9.075,50	9.075,50	SERVEIS TÈCNICS	
002324	2022006441	20/09/2022	04/10/2022	002	BREIXOLA ACTIVITATS I LLEURE SL	B64436165	BREIXOLA ACTIVITATS I LLEURE SA		286	20/09/2022	2022	430	3241	2279900	01	2.874,16	2.874,16	EDUCACIÓ
002325	2022006463	20/09/2022	05/10/2022	001	DORSER, AVISPRACIÓ AEROSOL	A01049725	DORSER SA		FRAN.006159	16/09/2022	2022	320	1532	2211100	01	596,47	596,47	SERVEIS TÈCNICS
002331	2022006925	21/09/2022	13/10/2022	001	L'HORT D'EN PAU, fruita Festival remor	J04935599	L'HORT D'EN PAU SCP		1	21/09/2022	2022	210	3383	2269900	01	195,87	195,87	CULTURA
002338	2022006221	22/09/2022	29/09/2022	002	RECORTA RAMON, MÚSICA	****735R	RECORTA VILA RAMON		12	21/09/2022	2022	210	3383	2269900	01	181,50		
002339	2022006926	22/09/2022	13/10/2022	001	SOMUS SO, LA PALMA BOMBES VETI FUDR	B67200580	SOMUS SO I LLUM SL		A22-111	19/09/2022	2022	210	3383	2269900	01	22,50	159,00	CULTURA
002374	2022006738	30/09/2022	30/09/2022	001	PERES SPORT, CASC DE BOMBES VETI FUDR	B61721643	PERES SPORTS S.L.		220418	29/09/2022	2022	110	1320	2210400	01	793,76	793,76	BEGURETAT
002375	2022006376	30/09/2022	05/10/2022	002	SALA MERCE, TRACTAMENT PSICOPEDAGOGIC	****160S	SALA MARTIN MERCE		9	29/09/2022	2022	410	2310	4800001	01	525,00		
002378	2022006924	30/09/2022	13/10/2022	001	CATALA RAFAEL, Els privilegis de Teia	****579F	CATALA I DALMAU, RAFAEL (EDITOR)		220926	26/09/2022	2022	100	9120	2260100	01	139,95	139,95	ALCALDIA
002385	2022006412	01/10/2022	05/10/2022	002	JANE BEOGNYA, Gimnàstica setembre 2022	****354J	JANER GONZALEZ M. BEOGNYA		SETEMBRE 2022	30/09/2022	2022	420	2312	2269900	01	727,85		
															109,18	618,67	GRUP GRAN	

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE
 Signatura 2 de 2 ANDREU BOSCH I RODOREDA
 21/10/2022 ALCALDE
 Secretari accidental
 21/10/2022
 21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- a) Ordenança Fiscal núm. 22, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa:

Article 6

	Diària	Mensual	Anual
<ul style="list-style-type: none"> Per superfície ocupada amb taules, cadires i d'altres elements anàlegs. 			
Per m ² , al dia, mes o any:			
Carrers de 1a. categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya	0,14 €	3,66 €	15,00 €
Resta de carrers	0,11 €	2,96 €	12,00 €
Quota mínima			84,09 €

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir a la liquidació de l'excés d'ocupació de la via pública al Passeig la Riera, 105 amb terrassa bar, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 22, Art. 6.

SEGON.- Notificar l'acord a la interessada RM.M.F. (DNI****481W) i al servei de Recaptació.

OVP sol·licitada: 18,6 m²

OVP final: 36,4 m²

Total excés: 17,8 m²

17,8 m² x 15 € anuals = 267 €

Total pendent a liquidar: 267,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.18 PRP2022/1215. Autortizació posada en marxa d'una activitat, instada per Inmobiliaria Mar, SL .C/. Tenor Viñas 59-61 A-M i 63-65 A-I Exp. 2018/941

a) ANTECEDENTS DE FET

En data 27/03/2019, registre d'entrada núm. 2019/2446, Inmobiliaria Mar, SL, (B80663406) presenta projecte per a una activitat d'aparcament privat de vehicles en complex residencial.

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal de data 5/10/2022, que es transcriu a continuació:

« Xavier Valls, enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de IMMOBILIARIA MAR SLU

S'ha rebut el informe favorable de la direcció general de prevenció, extinció d'incendis i salvaments.

El titular presenta la següent documentació:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- I. Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris i altres previstos en la resta de documentació a adjuntar i a la normativa vigent.
- II. Acta de comprovació favorable emesa per una entitat col·laboradora de l'Administració en l'àmbit de la prevenció i seguretat en matèria d'incendi, per a aquelles activitats que així s'indiqui en els annexos de la Llei 3/2010
- III. Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat
- IV. certificat tècnic que certifiqui que es compleix el previst per la normativa vigent per l'activitat que es realitza

S'ha efectuat visita inspecció amb resultat favorable.

RESULTA:

A criteri del tècnic que subscriu es pot donar per efectuada la comunicació **correctament** d'acord a la Secció segona. Intervenció administrativa sobre els establiments en què s'exerceix una activitat econòmica a la llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

El titular pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.

Altres aspectes:

Cal comunicar al Departament de Rendes la comunicació de l'inici d'aquesta activitat a efectes de taxes de recollida de Residus.»

b) FONAMENTS DE DRET

Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. L'Ordenança Fiscal núm. 14 vigent en la matèria, en relació a la taxa que genera la prestació dels serveis d'intervenció de l'Administració municipal en les activitats.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Continuar la tramitació de l'expedient d'activitats núm. 2018/941 d'aparcament privat en complex residencial al carrer Tenor Viñas, 59-61 A-M i 63-65 A-I, instat per INMOBILIARIA MAR, SL (B80662406).

Segon.- Autoritzar a l'empresa INMOBILIARIA MAR, SL (B80662406), la posada en marxa de les instal·lacions i l'inici i funcionament de l'activitat d'aparcament privat en complex residencial al c. Tenor Viñas, 59-61 A-M i 63-65 A-I en aquest municipi, en expedient d'activitats 2018/941.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Liquidar a INMOBILIARIA MAR, SL (B80662406) l'import de 759,64€ en concepte de taxa, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 14.

Quart.- Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a l'interessat/da i donar trasllat al servei de Rendes i Exaccions municipals als efectes corresponents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.19 PRP2022/1211. Rectificació d'error material en l'acord de la Junta de Govern Local de data 14 d'octubre de 2022. (preu de concessió llicència d'obres). Exp. núm. 2022/859

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 14 d'octubre de 2022, adoptà entre d'altres, l'acord següent:

«PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a J.T.B. **.***.065M per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques, al C TARRAGONA 24 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA	
IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	34,00
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	38,00
DIPOBIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).»

A sol·licitud del particular, s'ha comprovat que existeix un error en els acords abans transcrits en el sentit següent:

On diu:

«Concessió llicència d'obres 38,00»

Ha de dir:

«Concessió llicència d'obres 68,00.»

Es comprova el full de la liquidació i, efectivament, es consta l'error de transcripció en l'import corresponent a la taxa (signat pel tècnic en data 21.09.2022)

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, determina que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Així, de la jurisprudència del Tribunal Suprem s'extreu (STS de 15 de febrer de 2006, entre d'altres) el següent: «El error material o de hecho se caracteriza por ser

Signatura 2 de 2	21/10/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ostensible, manifiesto e indiscutible, implicando, por sí solo, la evidencia del mismo, sin necesidad de mayores razonamientos, y exteriorizándose "prima facie" por su sola contemplación (frente al carácter de calificación jurídica, seguida de una declaración basada en ella, que ostenta el error de derecho), por lo que, para poder aplicar el mecanismo procedimental de rectificación de errores materiales o de hecho, se requiere que concurren, en esencia, las siguientes circunstancias:

Que se trate de simples equivocaciones elementales de nombres, fechas, operaciones aritméticas, o transcripciones de documentos, que el error se aprecie teniendo en cuenta exclusivamente los datos del expediente administrativo en el que se advierta, que sea patente y claro, sin necesidad de acudir a interpretaciones de normas jurídicas aplicables, que no se proceda de oficio a la revisión de actos administrativos firmes y consentidos, que no se produzca una alteración fundamental en el sentido del acto (pues no existe error material cuando su apreciación implique un juicio valorativo o exija una operación de calificación jurídica), que no padezca la subsistencia del acto administrativo es decir, que no genere la anulación o revocación del mismo, en cuanto creador de derechos subjetivos, produciéndose uno nuevo sobre bases diferentes y sin las debidas garantías para el afectado, pues el acto administrativo rectificador ha de mostrar idéntico contenido dispositivo, sustantivo y resolutorio que el acto rectificado, sin que pueda la Administración, so pretexto de su potestad rectificatoria de oficio, encubrir una auténtica revisión, y que se aplique con profundo criterio restrictivo».

Atès que l'error que s'ha posat de manifest a instància de l'interessat es pot qualificar com a error material, de fet o aritmètic existent en l'acord de la Junta de Govern Local, del 14 d'octubre de 2022, de conformitat amb l'anterior i als efectes del que estableix l'article 109.2 de la Llei 39/2015.

Vist que per Decret d'Alcaldia núm. 2019/401, de 18 de juny, es va delegar, entre d'altres atribucions, «La concessió de llicència d'obertura d'establiments fabrils, industrials o comercials i de qualsevol altre classe i de llicència d'obres en general, excepte que les Ordenances o les Lleis del sector l'atribueixin al Ple».

L'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix: «1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient [...]».

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- AVOCAR el coneixement d'aquest assumpte.

Segon. - RECTIFICAR l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 14 d'octubre de 2022, en el sentit següent:

Concessió llicència d'obres 68,00

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat i comunicar-la al Departament de Rendes i Recaptació de l'Ajuntament.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.20 PRP2022/1212. Atorgament llicència d'obres menors per a obertura i reposició de 5m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per nou subministrament instal·lada per Edistribucion Redes Digitales, SLU., c/. Ramón Llull 7. Exp. 2022/1851

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU en data 30/09/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE 5m DE RASA PER ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSÍO SUBTERRÀNIA PER NOU SUBMINISTRAMENT al C RAMON LLULL, 7

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 5/10/2022 que literalment transcrit diu:

« Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBERTURA I REPOSICIÓ DE 5m DE RASA PER ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSÍO SUBTERRÀNIA PER NOU SUBMINISTRAMENT** en la finca situada a **C RAMON LLULL 0007** - i vista la documentació que consta en l'expedient

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

S'informa favorablement

■ CONDICIONS PARTICULARS:

- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.
- El retall del paviment es realitzarà amb disc.
- El retall de la vorera abastarà panots sencers.
- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.
- S'han de presentar garanties urbanístiques.
- La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.
- En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.
- En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).
- En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 2 m. (dos metres).
- Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres) sense expressa autorització.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.
- Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.
- La conversió a façana s'autoritza al lindar de l'edifici del carrer Berenguer Raudors 5.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE 5m DE RASA PER ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSÍO SUBTERRÀNIA PER NOU SUBMINISTRAMENT, al C RAMON LLULL, 7 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	57,69
CONCESSIÓ LICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.21 PRP2022/1213. Atorgament llicència d'obres menors per a obertura i reposició de 8m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per desplaçament instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. Can Pau Valls. Exp. 2022/1784

I.- ANTECEDENTS DE FET

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDÀ	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
21/10/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador: Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU en data 22/09/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE 8m DE RASA PER ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO SUBTERRÀNIA PER DESPLAÇAMENT al carrer Can Pau Valls

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 5/10/2022 que literalment transcrit diu:

« Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBERTURA I REPOSICIÓ DE 8m DE RASA PER ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO SUBTERRÀNIA PER DESPLAÇAMENT** en la finca situada a **Can Pau Valls** - i vista la documentació que consta en l'expedient

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

S'informa favorablement

■ CONDICIONS PARTICULARS:

- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.
- El retall del paviment es realitzarà amb disc.
- El retall de la vorera abastarà panots sencers.
- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.
- S'han de presentar garanties urbanístiques.
- La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.
- En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.
- En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).
- En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 2 m. (dos metres).
- Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres) sense expressa autorització.
- Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.
- Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

Signatura 2 de 2	21/10/2022	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE 8m DE RASA PER ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSÍO SUBTERRÀNIA PER DESPLAÇAMENT, al carrer Can Pau Valls , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	59,81
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

3. Sugeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teià, a data de signatura electrònica
El secretari accidental
Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde
Andreu Bosch i Rodoreda

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	21/10/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	21/10/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	ab85f3d4f05e4c03bb5e2d9022c66512001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

